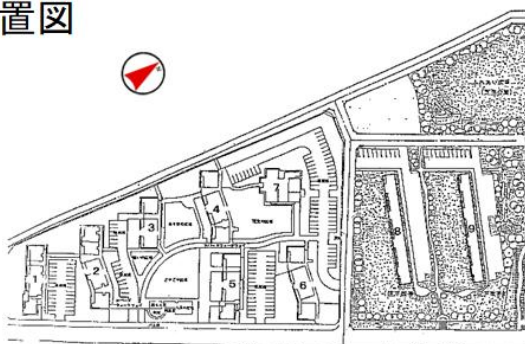


大麻サンゴールドヴィラ団地

●付近案内図



●配置図



●概要

棟番号	建設年度	構造	型式	戸数
1	H4	中耐(3)	2LDK	6
			3LDK	6
2	H4	中耐(3)	2LDK	9
			3LDK	4
			4LDK	2
3	H4	中耐(3)	2LDK	4
			3LDK	3
			4LDK	2
4	H4	中耐(5)	2LDK	8
			3LDK	7
			4LDK	4
5	H4	中耐(3)	2LDK	6
			3LDK	6
6	H5	中耐(5)	2LDK	8
			3LDK	7
			4LDK	4
7	H5	高層(11)	2LDK	12
			3LDK	26
			4LDK	2
8	※ 現在、募集していません。			
9				

※2LDK(一部) 車いす住宅・シルバーハウジング住宅

◎ シルバーハウジング住宅

生活援助員による補助を受けることができる住宅

※収入に応じた費用負担があります。

住所:江別市大麻沢町1番地(1~7号棟)

江別市大麻沢町4番地(8~9号棟)

●建物外観

4号棟玄関側



バルコニー側



7号棟



8号棟



◎主な設備

駐車場	有り ¥3,910(R7.4.1現在)
エレベーター	4・6・7号棟のみ
浴室	有り 浴槽のみ (リース料¥700(税抜))(1~7号棟) 浴槽・風呂釜 (リース料¥2,400(税抜))(8・9号棟)
給湯	有り (リース料¥1,700(税抜))(1~6号棟) (リース料¥3,000(税抜))(7号棟) (リース料¥850(税抜))(8・9号棟)
ガスの種類	天然ガス
暖房	灯油ストーブ(FF・煙突式) ※ 暖房機器は入居者各自で用意 ガス給湯暖房機(TES) (4・6(車いす住宅)・7号棟のみ)
給油	ホームタンクを入居者で用意 (1~6・8・9号棟(4・6号棟(車いす住宅除く))
その他	外物置あり

◎交通機関 JR「大麻」駅より徒歩15分

◎通学区の小中学校 大麻小学校・大麻中学校

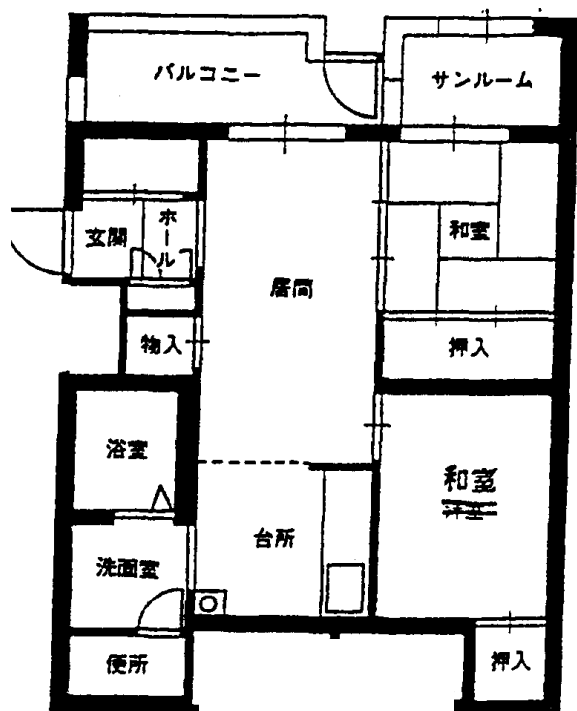
◎諸届出先

管理事務所	札幌 東支所	011- 891-1534	札幌市厚別区上野幌3条1丁目1番 厚別光陽団地内
役 所	江別市役所 大麻出張所	011- 382-4855	江別市中町26番地4
電 気	ほくでん契約 センター	0120- 12-6565	札幌市中央区大通東1丁目2番地
ガ ス	旭川ガス	011- 382-4211	江別市野幌末広町38番地2
水 道	江別市 水道部	011- 385-4987	江別市萩ヶ岡町1番地4

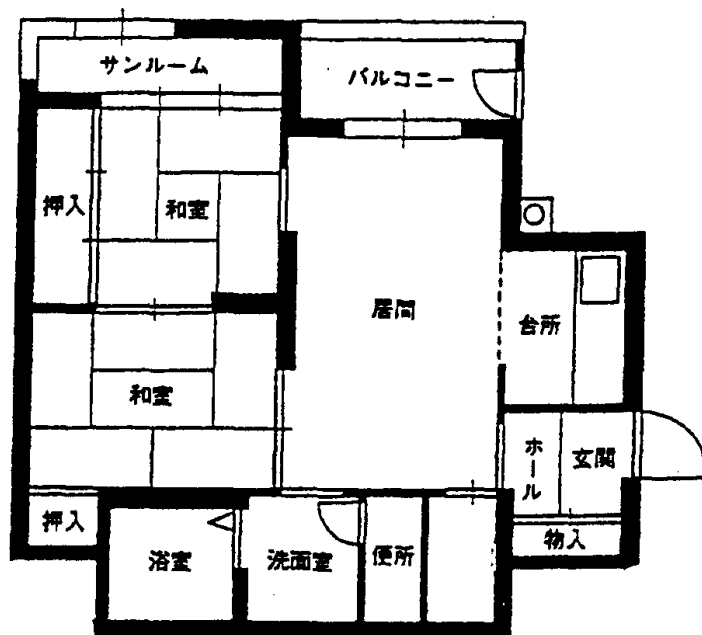
1～6号棟（シルバーハウジング住宅）

参考間取り（現地優先）

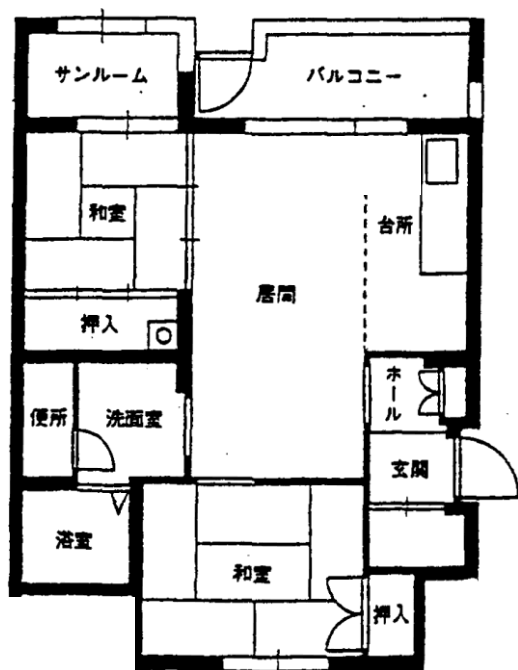
※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。



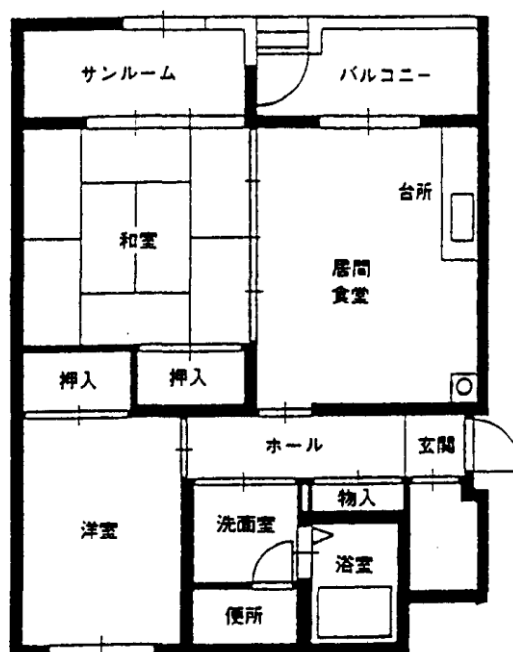
2LDK 58.7m²
(1・3・5号棟)



2LDK 58.2m²
(1号棟)



2LDK 60.7m² (1・5号棟)
59.0m² (2・3号棟)

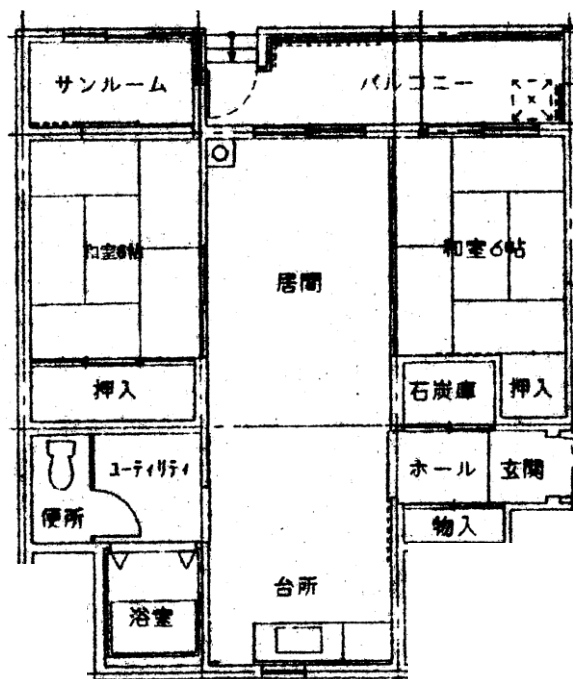


2LDK 66.3m²
(4・6号棟)

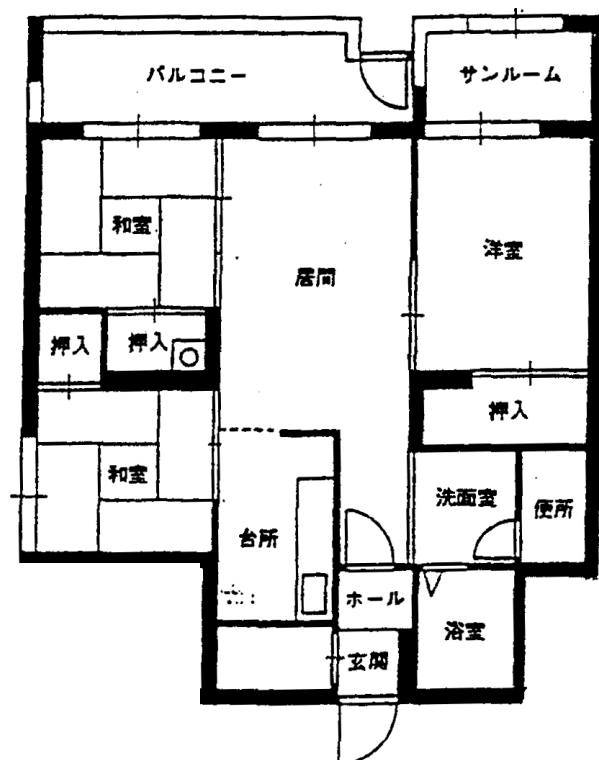
1～6号棟（シルバーハウジング住宅）

参考間取り（現地優先）

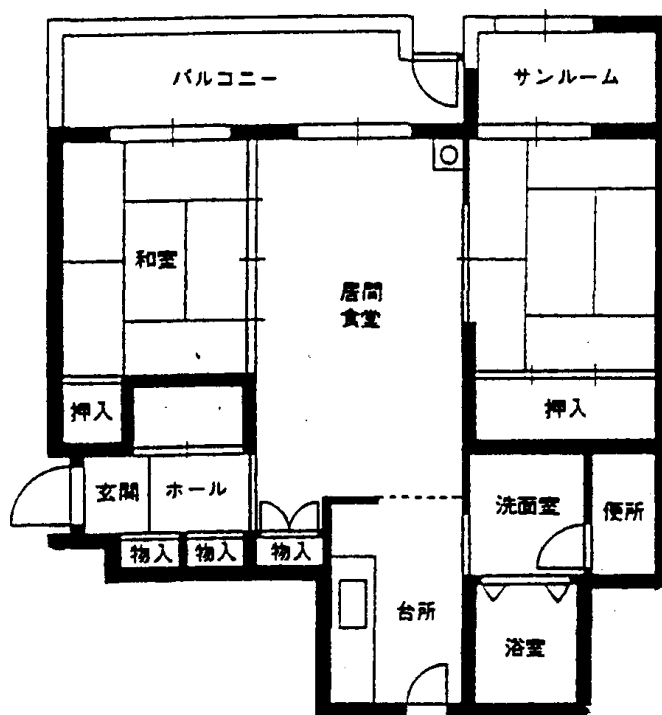
※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。



2LDK 65.2 m^2 (1・5号棟)
65.3 m^2 (2号棟)



2LDK 68.2 m^2
(2・3号棟)

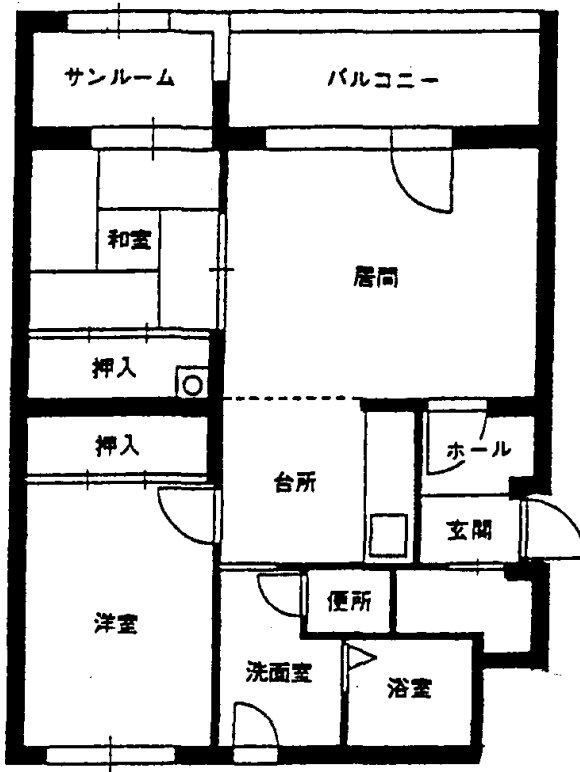


2LDK 65.1 m^2 (4・6号棟)

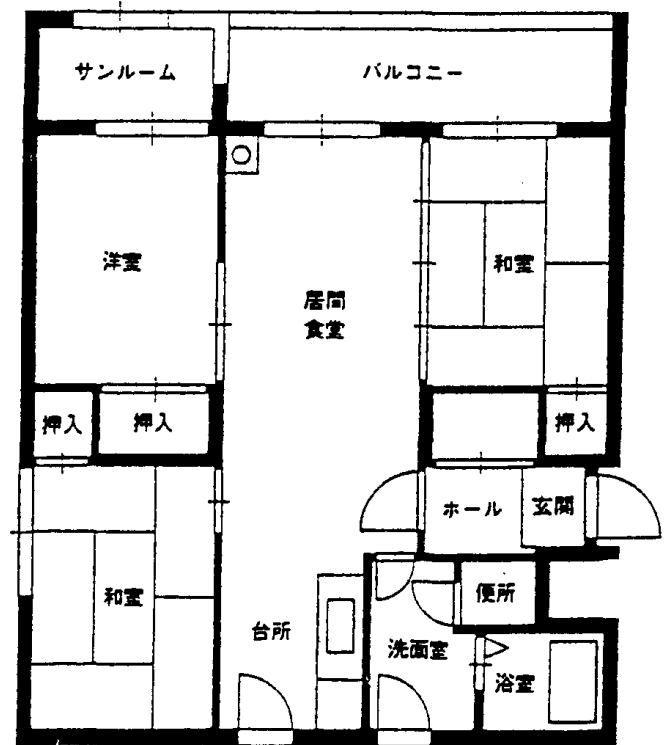
1～6号棟(一般住宅)

参考間取り (現地優先)

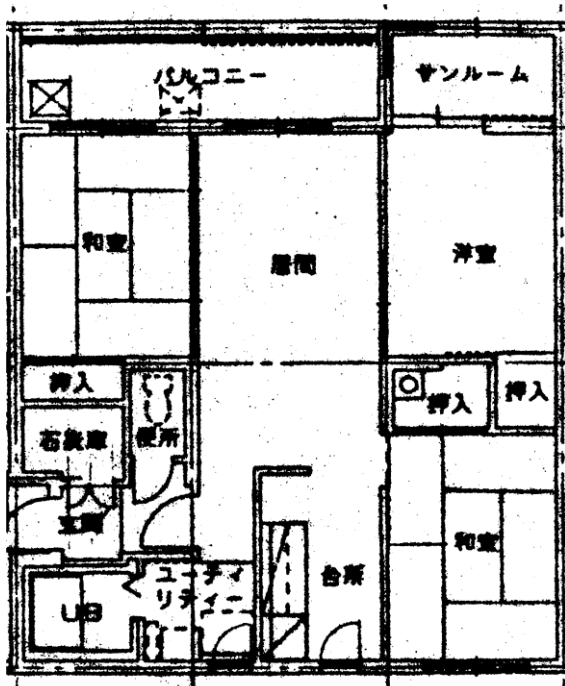
※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。



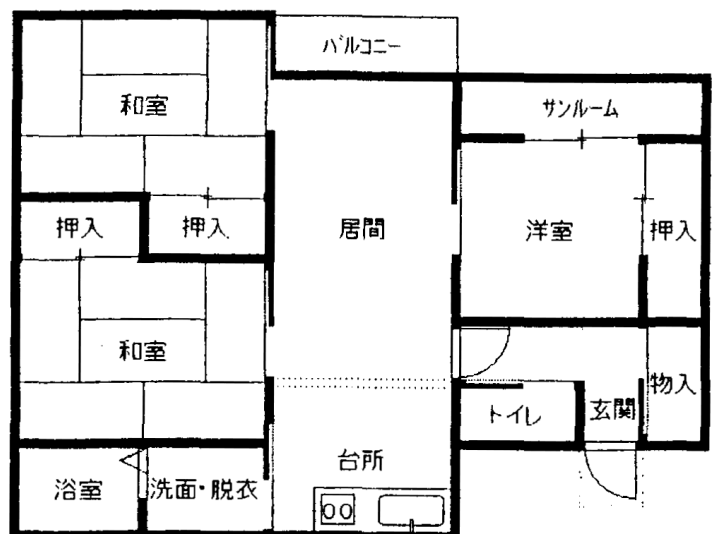
2LDK 61.2㎡ (2号棟)
62.8㎡ (1・4・5号棟)



3LDK 72.0㎡
(2・4・6号棟)



3LDK 72.5㎡
(1・5号棟)

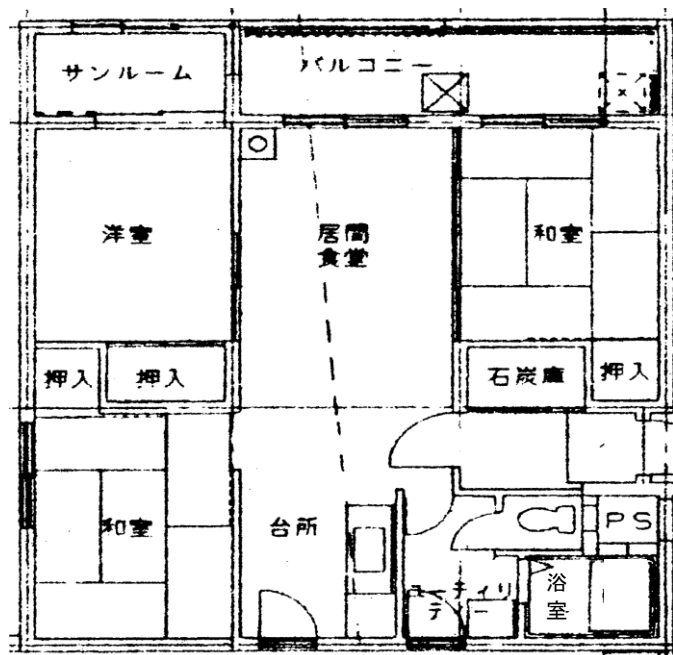


3LDK 75.0㎡
(1・5号棟)

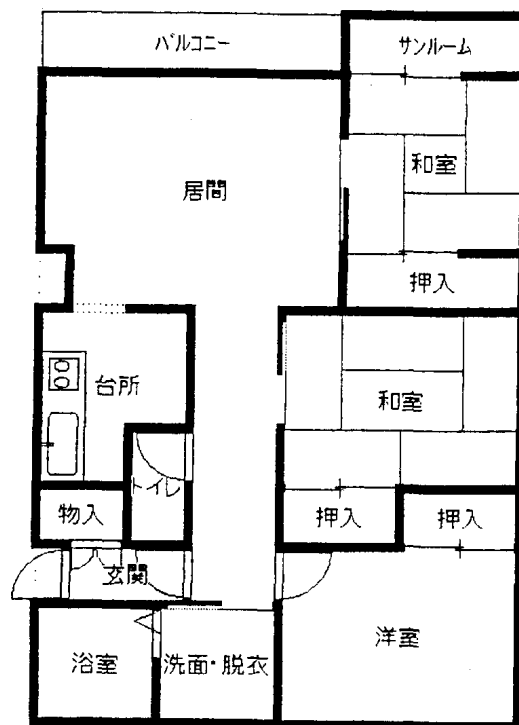
1～6号棟(一般住宅)

参考間取り (現地優先)

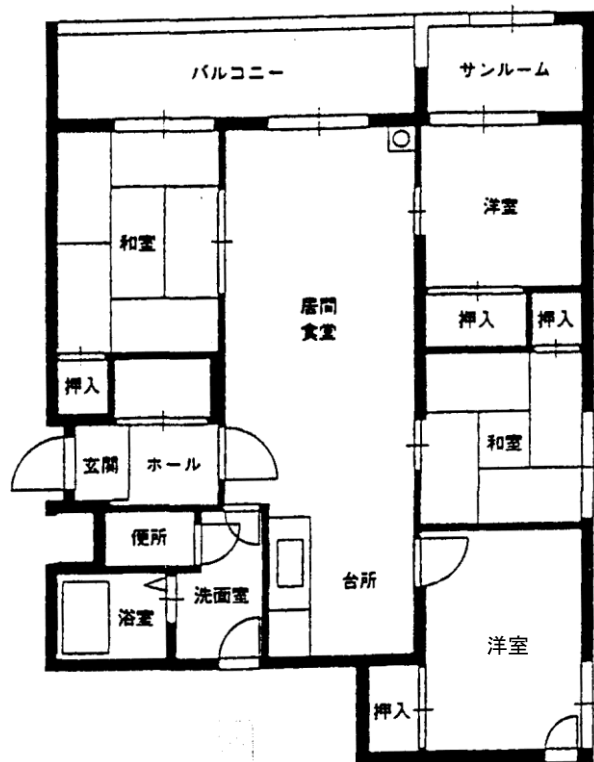
※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。



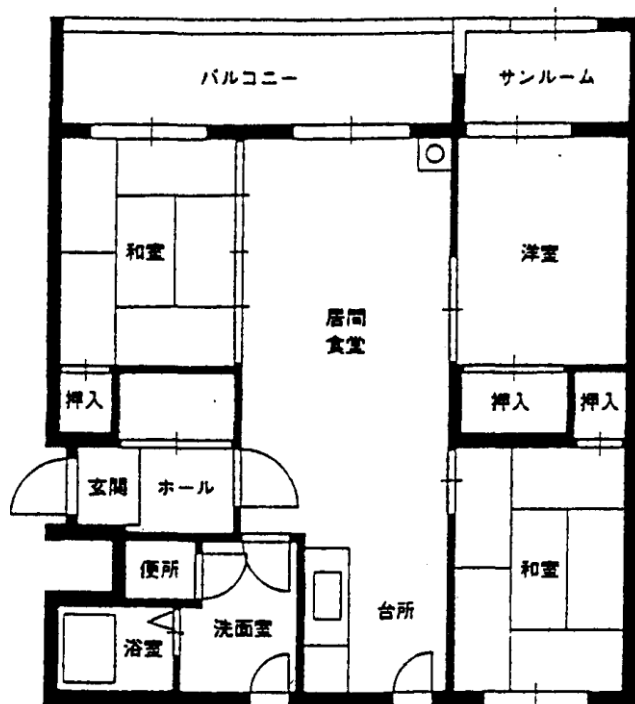
3LDK 74.1m²
(4・6号棟)



3LDK 74.4m²
(1・3・5号棟)

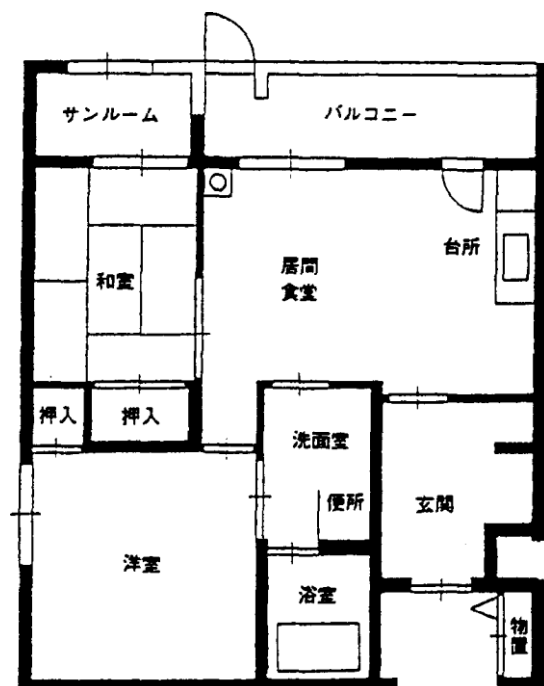


4LDK 79.6m²
(2・3号棟)



4LDK 80.0m²
(4・6号棟)

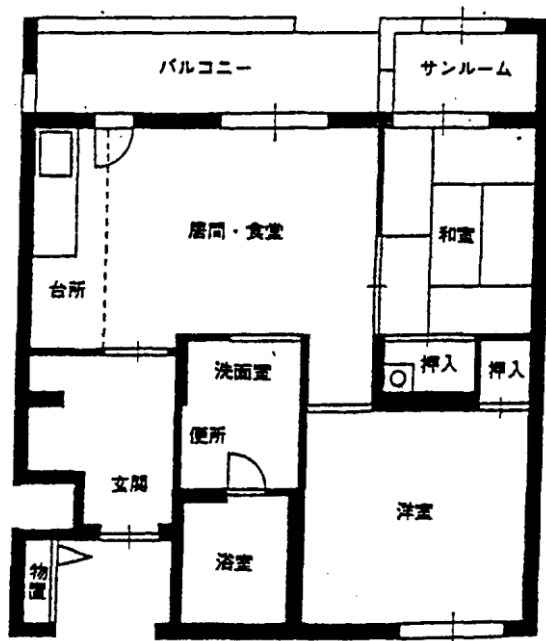
4・6号棟(車いす住宅)



2LDK 65.3m²
(4・6号棟)

参考間取り (現地優先)

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

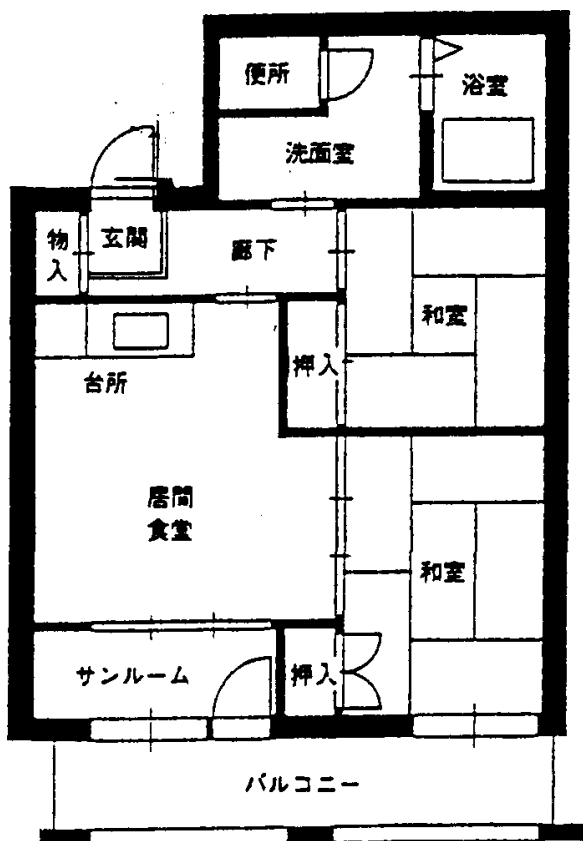


2LDK 70.3m²
(4・6号棟)

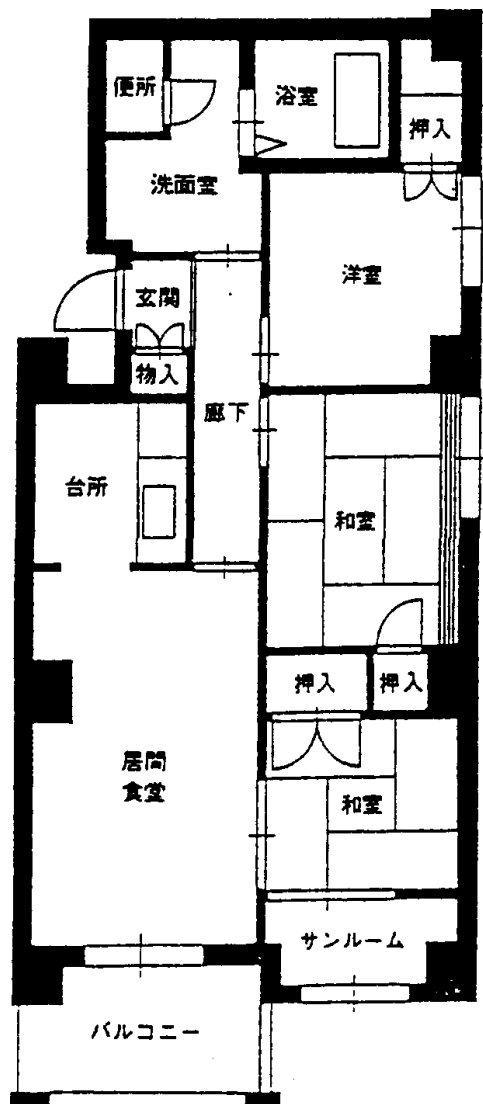
7号棟(シルバーハウジング住宅)

参考間取り (現地優先)

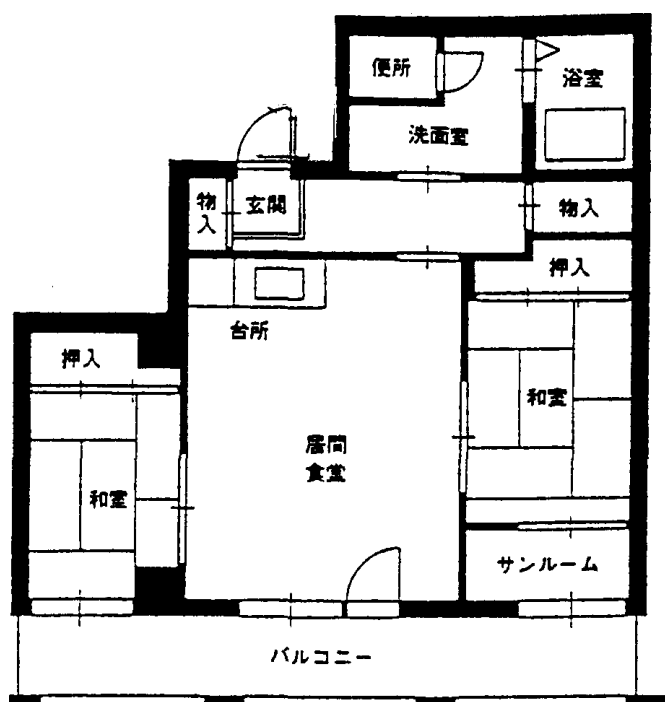
※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。



2LDK 57.3m²



3LDK 74.9m²
2・3階のみ

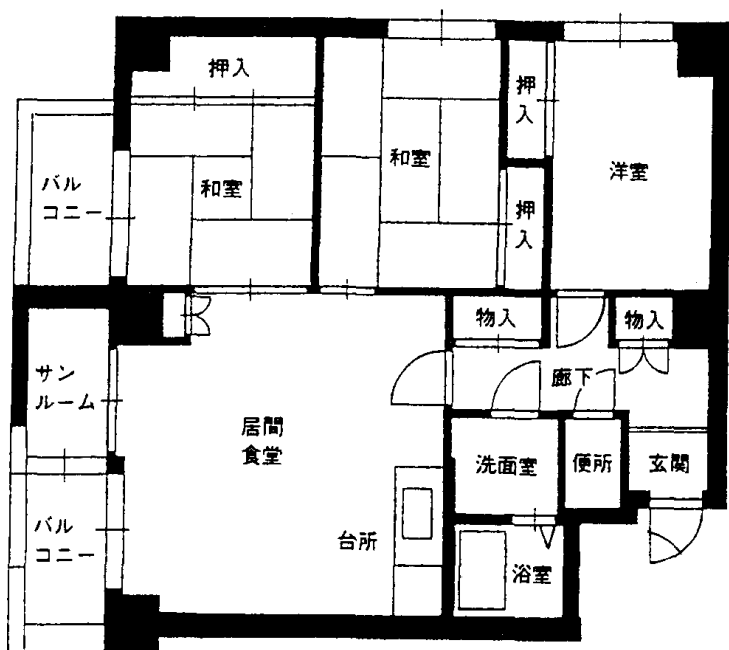


2LDK 68.8m²

7号棟(一般住宅)

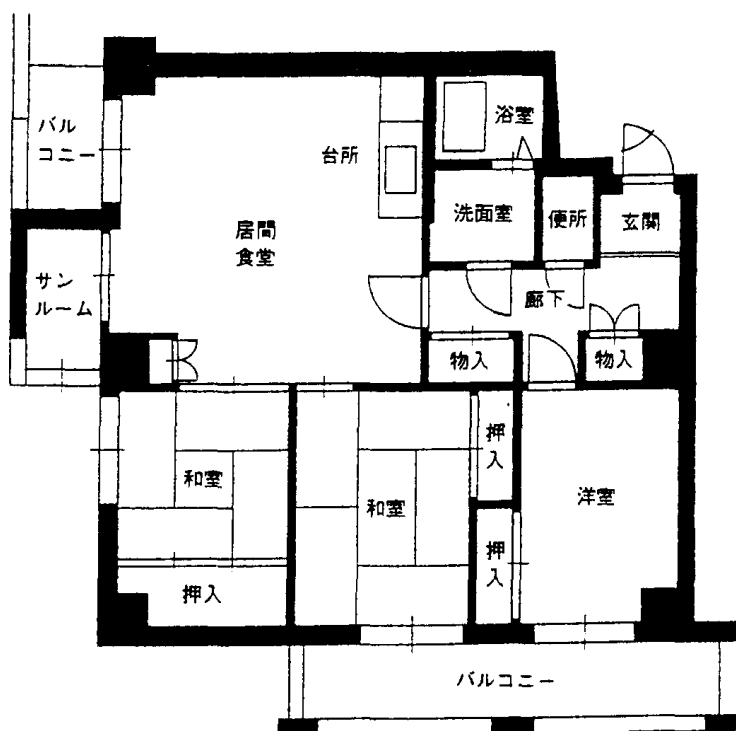
参考間取り (現地優先)

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。



3LDK 75.2m²

(7021,7031,7041,7051,7061,
7071,7081,7091,7101,7111号室)



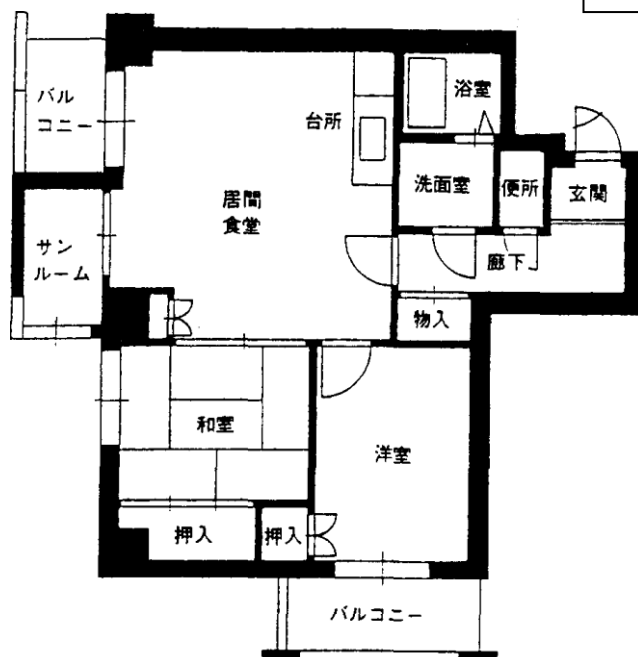
3LDK 75.2m²

(7022,7032,7042,7052,7062,
7072,7082,7092号室)

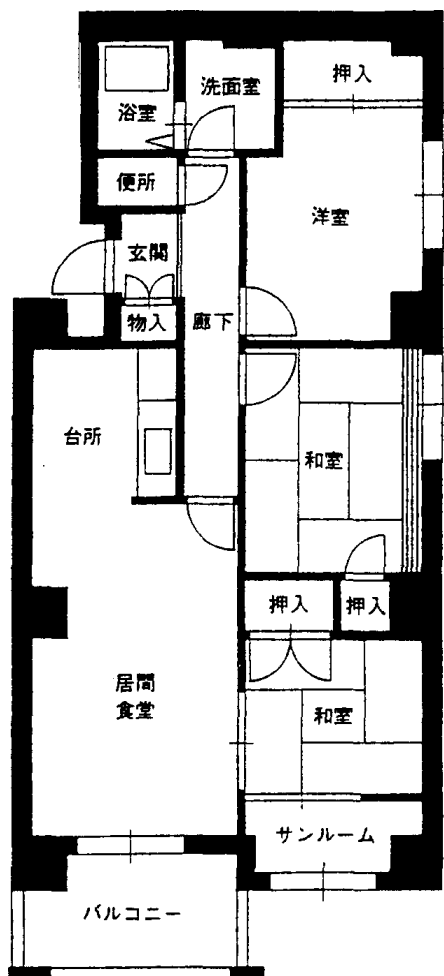
7号棟(一般住宅)

参考間取り (現地優先)

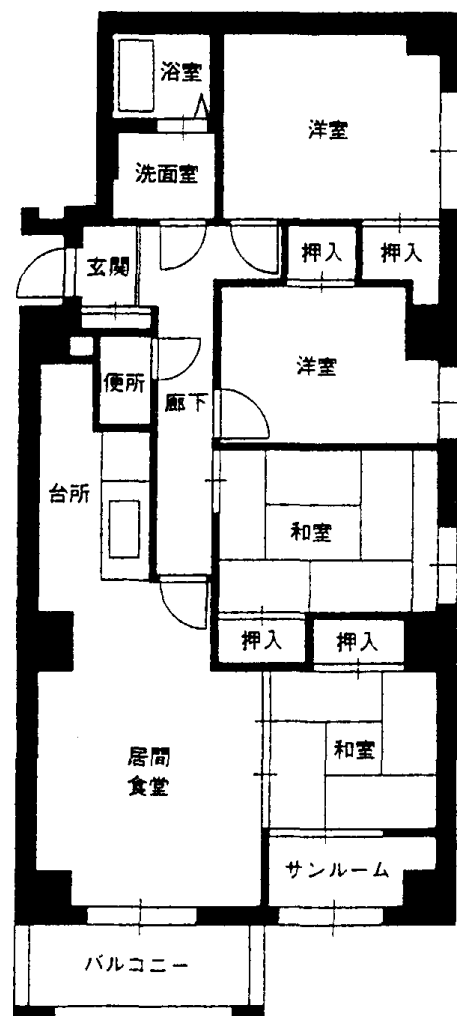
※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。



2LDK 63.7m²



3LDK 74.9m²

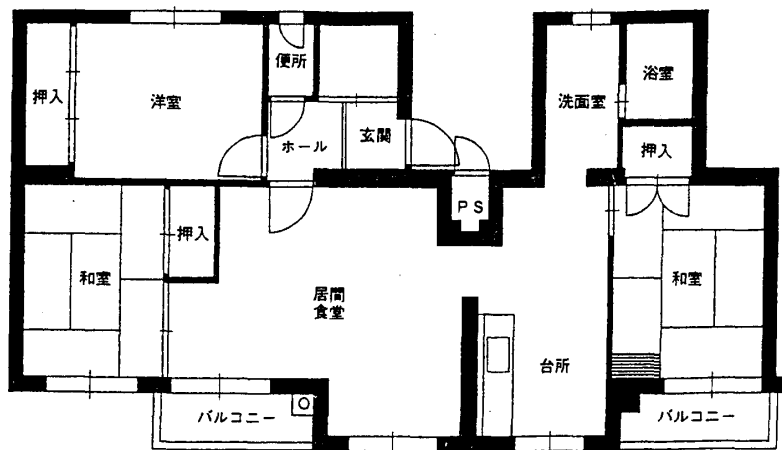


4LDK 79.1m²

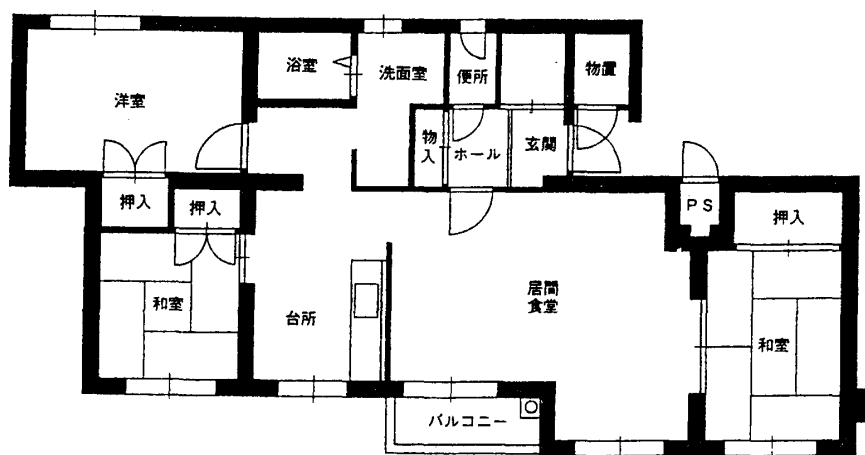
8・9号棟

参考間取り (現地優先)

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。



3LDK 79.4m²
79.8m²



3LDK 79.6m²
79.9m²



3LDK 76.1m²
76.5m²

1号棟

1034	1033	1032	1031
1024	1023	1022	1021
1014	1013	1012	1011

2号棟

2035	2034	2033	2032	2031
2025	2024	2023	2022	2021
2015	2014	2013	2012	2011

3号棟

3033	3032	3031
3023	3022	3021
3013	3012	3011

4号棟

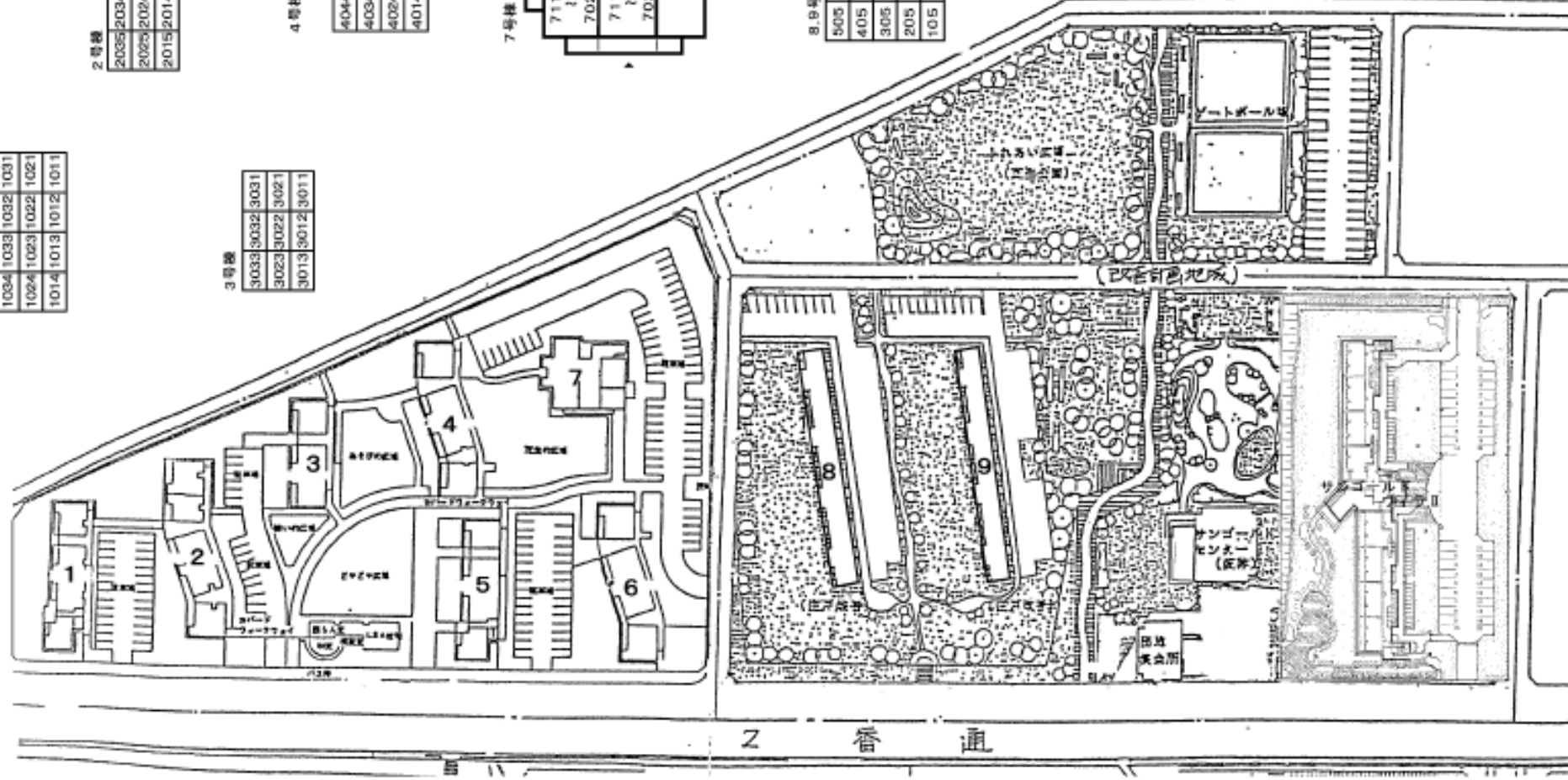
4053	4052	4051	
4044	4043	4042	4041
4034	4033	4032	4031
4024	4023	4022	4021
4014	4013	4012	4011

7号棟

7112	7111	EV
7022	7021	
7113		
7023		
7114		
7024		

8,9号棟

505	504	503	502	501
405	404	403	402	401
305	304	303	302	301
205	204	203	202	201
105	104	103	102	101



5号棟

5034	5033	5032	5031
5024	5023	5022	5021
5014	5013	5012	5011

6号棟

6053	6052	6051	
6044	6043	6042	6041
6034	6033	6032	6031
6024	6023	6022	6021
6014	6013	6012	6011

サンゴールドヴィラII

1158	1157	1156	1155	1154	1153	1152	1151
1148	1147	1146	1145	1144	1143	1142	1141
1138	1137	1136	1135	1134	1133	1132	1131
1128	1127	1126	1125	1124	1123	1122	1121
1118	1117	1116	1115	1114	1113	1112	1111

江別市大麻沢町サンゴールドヴィラ団地
サンゴールドヴィラII団地