

令和6年度(2024年)

第1回

道営住宅入居者募集

募集住宅案内書

石狩管内版

◎申込み方法

●申込書を郵送する場合

1 郵送していただく書類

申込書の郵送にあたっては、次の書類を送付してください。

- ①「北海道営住宅入居申込書」
- ②「北海道営住宅抽選カード」(すでに交付を受けている方)
- ③84円の郵便切手を貼った定型の「返信用封筒」(住所と氏名を明記)

2 受付期間

4月10日(水)～25日(木) 16時までに到着のみ有効

3 申込書の送付先

〒060-0005

札幌市中央区北5条西6丁目1番地23 第二北海道通信ビル7階
「北海道住宅管理公社 募集受け担当」宛

- 4 申込書は最終日の午後4時までに公社に到着し、かつ申込書の記入内容に不備が認められなかった場合に受け付けします。
- 5 受け付け後に「北海道営住宅申込受付受理票」と「北海道営住宅抽選カード」を返送します。

●申込書を持参する場合

1 受付期間

千歳会場 4月22日(月)

札幌会場 4月23日(火)～25日(木)

2 受付時間

午前10時から午後4時まで

・4月24日(水曜日)は、午前10時から午後7時まで。

3 受付会場

千歳会場 千歳商工センター 2階中会議室
(千歳商工会議所) 千歳市東雲町3丁目2-6

札幌会場 第二北海道通信ビル 2階
札幌駅前ビジネススペース カンファレンスルーム2A
札幌市中央区北5条西6丁目
(裏面に案内図を掲載しています。)

この「募集住宅案内書」は、別冊で配布する「応募のてびき」と2冊セットでお受け取りください。
なお、申込みの際に使用していただく用紙は、本誌に綴じ込んでありますので切り離してご使用ください。



一般財団法人 北海道住宅管理公社

〒060-0005 札幌市中央区北5条西6丁目 第二北海道通信ビル7階
TEL (011) 205-5255 FAX (011) 205-5237

募集日程のご案内

募集スケジュール	日 時	留 意 事 項
1 「入居申込書」の受付	(1)郵送の場合 令和6年 4月10日(水)～ 25日(木) 16時までに 到着のみ有効	(1) 申込書の郵送にあたって、送付していただくものは次のとおりです。 ①「北海道営住宅入居申込書」 ②「北海道営住宅抽選カード」(すでに交付を受けている方) ③84円の郵便切手を貼った定形の「返信用封筒」(住所と氏名を明記) (2) 送付先は、 札幌市中央区北5条西6丁目1番地23 第二北海道通信ビル7階「北海道住宅管理公社 募集受付担当」宛です。 (3) 受付最終日の午後4時までに公社に到着し、かつ申込書の記入内容に不備が認められなかった場合に受け付けします。 (4) 受付後に「北海道営住宅申込受付受理票」と「北海道営住宅抽選カード」を返送します。
	(2)インターネットの場合 令和6年 4月22日(月) 8時45分～ 24日(水)17時まで	「応募のてびき」の14～15ページ 「(3)電子申請(インターネット)による申込み」を参照。
	(3)持参の場合 千歳会場 令和6年 4月22日(月) 10時～16時まで 札幌会場 4月23日(火)と 25日(木) 10時～16時まで 24日(水)のみ 10時～19時まで	(1) 案内書にとじ込んである「北海道営住宅入居申込書」の用紙を使用してください。 (2) 申込書を受理しましたら、抽選番号と抽選玉数などを記録した「北海道営住宅申込受付受理票」をお渡します。その内容を確認した上で必ずお受け取りください。 千歳会場で受付された方は、後日、受理票を送付いたします。 なお、皆さんの抽選番号は、本年度中は同じ番号です。
2 抽選会	令和6年 4月30日(火) 10時から開始 同日の午後に本社、 各支所、ホームページに 掲示します。	(1) 抽選会では、来場者の方に抽選機の操作などにご協力をいただき、仮当選者と補欠仮当選者を決定します。 (2) 抽選会は、午前10時から正午までのおよそ1時間の予定で、募集受付と同じ下記の場所で行います。 札幌市中央区北5条西6丁目 第二北海道通信ビル2階 札幌駅前ビジネススペース カンファレンスルーム2A
3 「仮当選通知書」の送付と 入居資格審査の通知	令和6年 5月2日(木)	(1) 仮当選された方には、仮当選通知書を送付します。 (2) あわせて、入居資格の審査を行う旨の通知と、提出していただく必要書類等についてご案内します。 (3) 抽選に漏れた方には通知しません。
4 入居資格の審査	令和6年 5月16日(木) ①9時00分から ②10時30分から 来社時間は個別に 通知します。	(1) 入居資格の審査は、先に提出についてご案内しました、資格要件を具備していることを証明する書類等を中心に、面接によって行います。 (2) 資格審査の結果は、審査終了後に、その場で担当者から口頭でお伝えします。
5 「入居希望住宅下見案内書」の送付	令和6年 5月21日(火)	住宅を下見していただくための案内書を送付します。
6 住宅下見の期間と入居意思の確認	令和6年 5月22日(水)～ 29日(水)	左記の期間内に住宅を下見し、入居の是非を連絡していただきます。
7 「入居決定通知書」と 「入居説明会開催通知書」の送付	令和6年 6月5日(水)	「入居決定通知書」「入居説明会開催通知書」とあわせて、入居住宅の敷金と日割家賃の納付書を送付します。
8 入居説明会と 住宅の鍵の引渡し	令和6年 6月13日(木) ①9時30分から ②10時30分から 来社時間は個別に 通知します。	(1) 北海道営住宅入居請書を提出していただきます。 詳しくは「応募のてびき」の18頁に記載していますのでご確認ください。 (2) 住宅の「鍵」は、敷金が納付済であることを確認したうえで引き渡します。
9 入居開始	令和6年 6月14日(金)	(1) 道営住宅の入居指定日です。 (2) 引越しは、入居指定日から起算して10日以内に終了していただきます。

・国の方針でマスクの着用ルールが「個人の判断に委ねる」とされています。

募集住宅一覧表

単身者向け	一般住宅	一般単身者向け住宅	3戸
世帯向け	特定目的住宅	車いす対応世帯向け住宅	1戸
		高齢者等世帯向け住宅	1戸
		大家族世帯向け住宅	2戸
		小学生以下同居世帯向け住宅	4戸
	一般住宅	一般世帯向け住宅	18戸

一般単身者向け住宅

申込番号	団地名	型式 (間取り)	棟 番号	階 数	住戸 番号	面積 (㎡)	建設 年度	エレ ベーター	駐 車場	主要設備等				ガス 種類	収入分位別家賃(円)		
										暖房	給湯		浴室 (浴槽)		台所 (調理)	1	2
											設備	箇所					
1	光 星 2	2DK	H2	2	224	44.7	改H23	○	☆	熱供給 (備え付け)	熱供給 (備え付け)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス 電気	天然	19,600	22,700
															25,900	29,300	
2	光 星 2	2DK	H2	3	302	43.6	改H20	○	☆	熱供給 (備え付け)	熱供給 (備え付け)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス 電気	天然	18,400	21,200
															24,300	27,400	
3	光 星 2	2DK	H2	4	424	44.7	改H22	○	☆	熱供給 (備え付け)	熱供給 (備え付け)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス 電気	天然	19,600	22,700
															25,900	29,300	

車いす対応世帯向け住宅

※単身者は申し込みません。

申込番号	団地名	型式 (間取り)	棟 番号	階 数	住戸 番号	面積 (㎡)	建設 年度	エレ ベーター	駐 車場	主要設備等				ガス 種類	収入分位別家賃(円)		
										暖房	給湯		浴室 (浴槽)		台所 (調理)	1	2
											設備	箇所					
4	山 の 手	2LDK	R1	1	1	64.8	S61		※1	灯 油 (FF)	FFガス給湯器 (備え付け)	浴室、台所 洗面、洗濯	モルタル内装 (浴槽あり)	ガス	天然	26,200	30,200
															34,600	39,000	

高齢者等世帯向け住宅

※単身者は申し込みません。

申込番号	団地名	型式 (間取り)	棟 番号	階 数	住戸 番号	面積 (㎡)	建設 年度	エレ ベーター	駐 車場	主要設備等				ガス 種類	収入分位別家賃(円)		
										暖房	給湯		浴室 (浴槽)		台所 (調理)	1	2
											設備	箇所					
5	大 谷 地	2LDK	R3	2	203	62.9	H2	○	○	TES(ガス) (リース対応)	TES(ガス) (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	25,800	29,700
															34,000	38,400	

大家族世帯向け住宅

※単身者は申し込みません。

申込番号	団地名	型式 (間取り)	棟 番号	階 数	住戸 番号	面積 (㎡)	建設 年度	エレ ベーター	駐 車場	主要設備等				ガス 種類	収入分位別家賃(円)		
										暖房	給湯		浴室 (浴槽)		台所 (調理)	1	2
											設備	箇所					
6	栄 町	4LDK	R9	2	23	79.9	S56		○	灯 油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	LP	25,900	29,900
															34,200	38,500	
7	栄 通	4LDK	R2	1	31	76.9	S55		○	灯 油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	24,900	28,700
															32,800	37,000	

※主要設備等の暖房欄に記載しています「灯油※」……入居の際、入居者の負担でホームタンクを用意する必要があります。

※照明器具、網戸、各部屋のカーテンレールは設置しておりませんので各自でご用意ください。

※バランス釜を設置している住宅において瞬間湯沸かし器を設置する場合は、各自でご用意ください。(北海道ガス株式会社では機器のリースをしていません。)

※1 駐車場はありません。

小学生以下同居世帯向け住宅 ※単身者は申し込めません。

申込番号	団地名	型式 (間取り)	棟 番号	階 数	住戸 番号	面積 (㎡)	建設 年度	エ レ ベ ー タ ー	駐 車 場	主要設備等				ガス 種類	収入分別家賃(円)		
										暖房	給湯		浴室 (浴槽)		台所 (調理)	1	2
											設備	箇所				3	4
8	真駒内	2LDK	C2	7	72	62.6	S63	○	○	ガスFF (リース対応)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	22,800 30,000	26,300 33,900
9	東苗穂	3DK	R14	4	18	61.1	S53		○	灯油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	18,600 24,600	21,500 27,700
10	豊平公園	3LDK		7	701	74.1	H9	○	○	TES(ガス) (リース対応)	TES(ガス) (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス 電気	天然	32,400 42,800	37,400 48,300
11	季実の里	3LDK	B	3	306	69.7	H12		○	灯油 (FF)	FFガス給湯器 (備え付け)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス 電気	天然	29,100 38,400	33,600 43,300

一般世帯向け住宅 ※単身者は申し込めません。

申込番号	団地名	型式 (間取り)	棟 番号	階 数	住戸 番号	面積 (㎡)	建設 年度	エ レ ベ ー タ ー	駐 車 場	主要設備等				ガス 種類	収入分別家賃(円)		
										暖房	給湯		浴室 (浴槽)		台所 (調理)	1	2
											設備	箇所				3	4
12	白樺	2LDK	R2	5	40	57.9	S56		○	灯油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	20,400 26,900	23,500 30,400
13	白樺	3LDK	R2	5	19	70.7	S56		○	灯油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	24,900 32,900	28,700 37,100
14	円山	3LDK		8	803	78.7	H10	○	○	TES(ガス) (リース対応)	TES(ガス) (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス 電気	天然	40,300 53,200	46,500 60,000
15	光星3	3DK	H3	12	1212	64.0	S55	○	☆	熱供給 (備え付け)	熱供給 (備え付け)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	23,800 31,400	27,500 35,500
16	東苗穂	3DK	R9	4	38	57.9	S53		○	灯油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	17,600 23,300	20,400 26,300
17	東苗穂	3DK	R15	5	49	63.8	S54		○	灯油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	19,700 26,100	22,800 29,400
18	東苗穂	3DK	R18	3	45	59.9	S54		○	灯油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	18,500 24,500	21,400 27,600
19	東苗穂	3DK	R18	5	49	60.1	S54		○	灯油 (煙突)	FFガス給湯器 (リース対応)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	天然	18,600 24,600	21,500 27,700
20	苗穂第2 グリーン	3LDK	R3	4	27	66.4	S56		○	灯油※ (煙突)	バランス釜 (リース対応)	浴室	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	21,000 27,700	24,200 31,200
21	苗穂第2 グリーン	3LDK	R7	5	30	66.7	S57		○	灯油※ (煙突)	バランス釜 (リース対応)	浴室	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	21,400 28,200	24,700 31,800
22	苗穂第2 グリーン	3LDK	R8	5	20	66.4	S57		○	灯油※ (煙突)	バランス釜 (リース対応)	浴室	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	21,300 28,100	24,600 31,700
23	季実の里B	2LDK	B2	2	208	61.5	H15	○	○	灯油 (FF)	FFガス給湯器 (備え付け)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス 電気	天然	26,500 35,000	30,600 39,500
24	大麻中町	3LDK	A9	3	303	73.6	H4	○	○	TES(ガス) (リース対応)	TES(ガス) (リース対応)	浴室、台所 洗面	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	21,400 28,200	24,700 31,900
25	大麻沢町	3LDK	C1	4	405	74.8	H3		○	灯油※ (煙突・FF)	バランス釜 (リース対応)	浴室	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	20,900 27,500	24,100 31,100
26	恵み野	2LDK	D	3	301	59.5	H13		○	灯油 (FF)	FFガス給湯器 (備え付け)	浴室、台所 洗面、洗濯	ユニット内装 (浴槽あり)	ガス	LP	18,900 25,000	21,900 28,200
27	花畔	3LDK	D5	2	201	60.6	S60		○	ガスFF (リース対応)	バランス釜 (リース対応)	浴室	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	15,800 20,800	18,200 23,500
28	花畔	3LDK	D6	5	503	64.8	S60		○	ガスFF (リース対応)	バランス釜 (リース対応)	浴室	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	16,900 22,300	19,500 25,100
29	花畔	3LDK	D10	5	503	60.9	S63		○	ガスFF (リース対応)	バランス釜 (リース対応)	浴室	ユニット内装 (浴槽なし)	ガス	天然	16,600 21,900	19,100 24,700

※主要設備等の暖房欄に記載しています「灯油※」……入居の際、入居者の負担でホームタンクを用意する必要があります。

※照明器具、網戸、各部屋のカーテンレールは設置しておりませんので各自でご用意ください。

※バランス釜を設置している住宅において瞬間湯沸かし器を設置する場合は、各自でご用意ください。(北海道ガス(株)では機器のリースをしていません。)

◆◆◆ 募集住宅に関するお知らせ ◆◆◆

◎ 2DKタイプの住宅の間取りについて

2DKタイプの住宅の一部に、1LDKと近似したタイプで、「居室(洋室)」と「ダイニング・キッチン」との間に仕切りがない住宅があります。

詳しくは、当日受付会場内に備え付けの【各団地参考図】でご確認ください。

◎ 2次募集について

今回の募集において応募がなかった住宅について、下記の日程で2次募集を予定しております。

詳細につきましては、4月30日(火)の抽選日に仮当選の公表場所及びホームページにてご案内いたします。

※すべての住宅に応募があった場合は2次募集は行いませんので、あらかじめご了承ください。

☆ 申込受付日・時間

● 郵送の場合

令和6年5月1日(水)～5月8日(水)午後4時まで(到着のみ有効)

● 持参の場合

令和6年5月8日(水)午前10時～午後4時まで

☆ 申込受付場所・郵送先・お問い合わせ

(一財)北海道住宅管理公社

札幌市中央区北5条西6丁目1番23号(第二北海道通信ビル7階)

電話011-205-5255

☆ 抽選会日時・場所(非公開)

日時…令和6年5月8日(水)午後4時30分

場所…(一財)北海道住宅管理公社

第二北海道通信ビル7階

(北海道石狩振興局の立会いにて実施)

☆ 入居申込から入居まで

① 申込受付 ・郵送の場合 5月1日(水)～5月8日(水)

・持参の場合 5月8日(水)

↓

② 抽 選 会 5月8日(水)(非公開)

↓

③ 仮当選者への連絡 5月8日(水)

※辞退者が出た場合、連絡がずれ込むことがあります。

↓

④ 入居資格の審査 5月16日(木)

↓

⑤ 以降は第1回募集計画通り

(6月14日(金)より10日以内に入居)

◆◆◆ 住宅修繕に関するお知らせ ◆◆◆

募集住宅は新築住宅ではありません。生活に支障をきたさない程度の修繕内容となっており、壁等の色・柄の違い、多少のキズや汚れ等がある場合があります。

「募集住宅一覧表」の見方

- 1 「申込番号」の欄…………… この申込番号ごとに、仮当選者を決定するための抽選を行います。
- 2 「住戸番号」の欄…………… “(メゾ)”は「メゾネットタイプ」の略表示で、1戸が2階式になっている住宅です。
- 3 「面積」の欄…………… 住宅の専有面積で、単位は「㎡」です。(壁心)
- 4 「建設年度」の欄…………… アルファベットの“S”は「昭和」、「H」は「平成」の略表示です。また“改”の表示がある場合は、「建設年度」ではなく「改善工事実施年度」を示しています。
- 5 「エレベーター」の欄……… “○”印を付した団地は、エレベーターがあります。
- 6 「駐車場の欄
 - ① “○”印を付した団地の駐車場は「北海道」が管理しています。使用を希望される方は、公社に「道営住宅駐車場使用申込書」を提出していただきます。
 - ② “☆”印を付した団地の駐車場は「団地自治会」が管理しています。使用を希望される方は、入居後に所属自治会の駐車場管理担当役員に申し出て、その指示に従ってください。
 - ③ “★”印を付した団地の駐車場は「サムティプロパティマネジメント(株)」が管理しています。使用を希望される方は、入居の際に直接問い合わせさせていただきます。
- 7 「暖房」の欄
 - ① 灯油(煙突)…………… 灯油を使用する「煙突排煙方式ストーブ」を持込みによって設置していただきます。
 - ② 灯油(F F)…………… 灯油を使用する「F F排煙方式ストーブ」を持込みによって設置していただきます。
 - ③ 灯油(煙突・F F)……… 灯油を使用する「煙突排煙方式ストーブ」または「F F排煙方式ストーブ」のいずれかを、持込みによって設置していただきます。※建物の気密性が高いので燃焼効率の良い「F F排煙方式ストーブ」を推奨します。
 - ④ ガス(F F)…………… ガスを使用する「F F排煙方式ストーブ」を業者とリース契約していただきます。なお、持込みによる設置はできません。
 - ⑤ T E S (ガス)…………… ガスを使用して暖房と給湯に共用できる「給湯暖房器」を業者とリース契約していただきます。なお、持込みによる設置はできません。
 - ⑥ 熱供給…………… 地域熱供給の温水熱を使用する「放熱器」が備え付けられています。(株)北海道熱供給公社と契約していただきます。
 - ⑦ 蓄熱暖房…………… 電気を利用する「電気蓄熱暖房器」が備え付けられています。
- 8 「給湯」の欄
 - ① F Fガス給湯器……… ガスを使用する「F Fガス給湯器」を業者とリース契約していただきます。なお、持込みによる設置はできません。
 - ② バランス釜…………… ガスを使用する「バランス釜」(浴室給湯のみ)を業者とリース契約していただきます。なお、持込みによる設置はできません。
 - ③ 電気温水器…………… 電気を使用する「電気温水器」が備え付けられています。
 - ④ T E S (ガス)…………… ガスを使用して暖房と給湯に共用できる「給湯暖房器」を業者とリース契約していただきます。なお、持込みによる設置はできません。
 - ⑤ 熱供給…………… 地域熱供給の温水が供給されます。(株)北海道熱供給公社と契約していただきます。
- 9 「浴室」の欄
 - ① ユニット内装…………… 浴室の壁がユニット仕様となっています。なお、「(浴槽なし)」は、リースまたは買取りによって入居者自ら用意していただきます。
 - ② モルタル内装…………… 浴室の壁がモルタル、タイル、コンクリートなどの仕様となっています。なお、「(浴槽なし)」は、リースまたは買取りによって入居者自ら用意していただきます。
- 10 「台所」の欄…………… 「ガス」の表示はガスコンロが使えます。「電気」の表示は、電磁調理器(I Hヒーター)が使えることを示しています。(どちらとも持込みによって設置していただきます。)
- 11 「ガス」の欄
 - ① 「天然」…………… 天然ガス
 - ② 「L P」…………… プロパンガス
 - ③ 「(なし)」…………… ガスは使用できません。電磁調理器(I Hヒーター)をリースまたは買取りによって入居者自ら用意していただきます。

《 熱供給の供給期間と料金 》

熱供給の供給期間と料金は次のとおりです。詳しくは供給事業者にお尋ねください。

暖房機の区分	事業者名	供給の期間	使用料金	
放熱器(熱供給)	株式会社北海道熱供給公社	毎年10月16日から 翌年の5月15日まで	光星H1号棟	年額 74,087円～119,069円(税込)
			光星H2号棟	年額 73,730円～133,356円(税込)
			光星H3号棟	年額100,365円～112,895円(税込)

(注)年間使用料金は、室内面積によって異なります。

《 暖房用ガス機器のリース料金 》

暖房用ガス機器のリース料金は次のとおりです。詳しくは各供給事業者にお尋ねください。

暖房機の区分	事業者名	供給の期間	機器のリース料金	
ガス(F F)	北海道ガス株式会社	11月請求分から 翌年5月請求分まで	花畔団地	ストーブ1台契約(居間のみ) 月額料金2,750円(税込)
				ストーブ2台契約(居間和室) 月額料金4,730円(税込)
			上記以外の団地	ストーブ1台契約(居間のみ) 月額料金2,750円(税込)
T E S	北海道ガス株式会社	通年	月額料金 2,695円～2,915円(税込)	
	旭川ガス株式会社	通年	月額料金 3,300円(税込)	

(注1)北海道ガス株式会社の供給団地において、北海道ガス株式会社以外のガス小売り事業者よりガスを購入される方は、上記リース料金に別途264円(税込)が加算されます。

また、リース機器は固定されている為、リース契約は北海道ガス株式会社との契約を行っていただきます。

(注2)花畔団地において、ガス使用開始時または更新時に限り、ストーブ1台契約(月額料金2,750円)への変更ができます。

北海道営住宅入居申込書の記入例 (おもて面)

住所は住居の表示番号やアパート名などできるだけ詳しく記入。

●ボールペンなど消えない筆記具で記入してください。鉛筆は不可。

(表)

別記第1号様式 (第6条関係)

注 太枠の部分に記入してください。

抽選番号

この欄に記入された同居者以外は入居することができません。記入漏れがないように。

申込者の扶養となつて同居しない親族がいる場合に記入。

申込者は原則として「住民票上の世帯主」で、入居者となる方を記入。

・年間収入は1万円未満切り捨て。
・給与所得者は勤務先から支払われた全額を記入。
・事業所得者は所得金額の全額を記入。
・年金受給者は受給総額を記入。

年齢は満年齢を記入。

希望の団地は、記入する前に十分に検討して決定してください。

申込番号、団地名、間取りを確実に記入。

北海道営住宅入居申込書											
申込者	現住所 〒	札幌市中央区北5条西6丁目 北海道マンション303号室				ふりがな	どうえい	たろう			
	本籍地	「現住所」に同じ				氏名	道営 太郎				
	電話 (自宅)	011-205-0000			電話 (勤務先)	011-205-xxxx					
	(携帯)	090-1234-△△△△									
道営住宅に入居する者等	ふりがな	続柄	生年月日	年齢	勤務先等の名称等	勤続年数	年間収入				
	氏名										
	どうえい たろう	本人	昭和 50.5.5	49	(株)北海ハウス管理	7	310万円				
	はなこ	妻	昭和 52.3.3	47	主婦		0				
	じろう	長男	平成 19.8.1	17	高校2年生		0				
同居する者	さきこ	長女	平成 24.10.10	12	小学6年生		0				
別居扶養親族	どうえい はな	母	昭和 23.10.10	76	無職						
希望の団地等	申込番号	10	団地名	真駒内	団地	希望	希望する・希望しない				
	型式 (間取り)	3LDK	階数		特定目的住宅への入居希望	希望する目的の住宅					
優遇措置対象項目	高齢者等	海外引揚者	障がい者等	母(父)子世帯	子育て世帯	大家族世帯	DV被害者	犯罪被害者等	新婚世帯	移住・転入世帯	原子力事故被災者
			身体(2級) 精神(級) 療育(級)		○						

<収入計算表> 給・年・事

1 所得	=										
	=										
	=										
	所得合計										
2 控除額											
基礎控除振替額			円×人=								
親族控除額			380,000円×人=								
老人扶養控除額			100,000円×人=								
特定扶養親族控除額											
障害者控除額											
特別障害者控除額											
寡婦控除額											
ひとり親控除額											
控除											
3 公営住宅法に定める収入月額											
所得金額:											
- 控除金額:											
収入年額:											
収入月額:											
収入基準											
円											
基準 適合・不適合											

優遇措置の対象項目
優遇措置の対象になる要件(16ページ)を参照して、該当する欄に○印を記入。(一般住宅に申込みされる方のみ適用)

「収入計算表」の欄
当会社が収入基準額の審査判定の際に使用する欄ですので、申込者はいっさい記入しないでください。

裏面もあります

北海道営住宅入居申込書の記入例 (うら面)

該当する番号すべてに○印を付けてください。

(裏)

住宅の困窮状況

- 次に掲げる住宅の困窮状況のうち、該当するものに○を付けてください。
- 1 住宅以外の建物又は場所に居住している。
 - 2 保安上危険な住宅や衛生上有害な状態にある住宅に居住している。
 - 3 他の世帯と同居しているため、著しく生活上の不便を受けている。
 - 4 住宅がないため、親族と同居することができない。
 - 5 住宅の規模、設備又は間取りと世帯構成との関係から衛生上、風紀上又は教育上不適切な居住状態にある。
 - 6 自己の責めによらない理由で、家主、貸主などから立退きを要求され、適当な立退き先がない。
 - 7 住宅がないために勤務場所から著しく遠隔の地に居住を余儀なくされている。
 - 8 収入に比べて著しく過大な家賃の支払いを余儀なくされている。
 - 9 その他 (具体的にお書きください)

(※ 持ち家がある方は、その処分方法を記入してください。)

該当する番号に○印を付けてください。

現在の住宅の状況

- 現在居住している住宅の種類
- | | | |
|--|------|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ① 民間アパート・賃貸マンション | 2 寮 | 3 借間・下宿 |
| 4 都市再生機構・公社住宅 | 5 社宅 | 6 公営住宅 |
| 7 その他 () | | |

現在居住している住宅の間取り
3LDK

現在居住している住宅の家賃等
75,000円

月額家賃を記入。

現在居住している世帯構成
4名(本人、妻、長男、長女)

この申込みについては、次のことを誓約します。

- 1 この申込書に記入した事項は、すべて事実と相違ありません。
- 2 この申込書に偽りの事項があった場合は、道営住宅の入居決定の取消しを受けても異議を申し立てません。
- 3 この申込書に記入した住宅状況について事実調査をする場合は、その調査を妨げ、又は拒絶しません。
- 4 申込者及び申込者と現に同居し、又は同居しようとする者は、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員ではありません。

この申込書を提出する年月日を記入。

年 月 日

北海道 振興局長 様

申込者氏名(自署) 道 営 太 郎

<処理欄>

	当落	当選・落選
	団地	
	住戸	

受付印

注 太枠の部分に記入してください。

抽選番号

北海道営住宅入居申込書												
申込者	現住所 〒							ふりがな				
	本籍地							氏名				
	電話（自宅） （携帯）					電話（勤務先）						
道営住宅に入居する者等	ふりがな		続柄	生年月日	年齢	勤務先等の名称等	勤続年数	年間収入				
	氏名											
	入居者			本人	・ ・							
					・ ・							
	同居する者				・ ・							
					・ ・							
					・ ・							
					・ ・							
	別居扶養親族				・ ・				/			
					・ ・							
希望の団地等	申込番号		団地名		団地		特定目的住宅への入居希望	希望		希望する・希望しない		
	型式（間取り）		階数					希望する目的の住宅				
							特殊事情					
優遇措置対象項目	高齢者等	海外引揚者	障がい者等	母(父)子世帯	子育て世帯	大家族世帯	DV被害者	犯罪被害者等	新婚世帯	転入移住世帯	原子力事故被災者	
			身体(級) 精神(級) 療育()									

<収入計算表> 給・年・事

<p>1 所得</p> <p style="text-align: center;">=</p> <p style="text-align: center;">=</p> <p style="text-align: center;">=</p> <p style="text-align: center;">所得合計</p>	<p>3 公営住宅法に定める収入月額</p> <p>所得金額：</p> <p>— 控除金額：</p> <hr/> <p>収入年額：</p> <p>収入月額： </p>
<p>2 控除額</p> <p>基礎控除振替額 円 × 人 =</p> <p>親族控除額 380,000 円 × 人 =</p> <p>老人扶養控除額 100,000 円 × 人 =</p> <p>16歳以上23歳未満の扶養親族控除額 250,000 円 × 人 =</p> <p>障害者控除額 270,000 円 × 人 =</p> <p>特別障害者控除額 400,000 円 × 人 =</p> <p>寡婦控除額 円 × 人 =</p> <p>ひとり親控除額 円 × 人 =</p>	<p>4 年度入居収入基準</p> <hr/> <p style="text-align: right;">円</p>
控除額合計	<p>5 入居収入基準 適合・不適合</p> <p>審査者名：</p>

団地所在地と駐車場使用料

道営住宅団地の表示		単身有無	団地の規模等		所在地	最寄りの駅等	駐車場の状況		
市域区名	団地名		棟数	住戸数			管理者	月額料金	
札幌市豊平区	豊平		3	200	豊平区豊平6条10丁目2番	地下鉄東豊線「豊平公園」	北海道	6,010円	
	豊平公園		2	52	豊平区豊平7条10丁目2番1	地下鉄東豊線「豊平公園」	北海道	6,440円	
札幌市中央区	円山	○	2	106	中央区北3条西27丁目2番1	地下鉄東西線「西28丁目」	北海道	6,440円	
札幌市南区	真駒内A		6	168	南区真駒内上町4丁目1～3番	地下鉄南北線「真駒内」	北海道	5,650円	
	真駒内B		4	128	南区真駒内上町2丁目12～13番	地下鉄南北線「真駒内」	北海道	5,650円	
	真駒内C		3	132	南区真駒内上町5丁目9番	地下鉄南北線「真駒内」	北海道	5,650円	
	真駒内D		5	80	南区真駒内緑町2丁目6番	地下鉄南北線「真駒内」	北海道	5,650円	
	真駒内E		3	110	南区真駒内泉町3丁目1番	地下鉄南北線「真駒内」	北海道	5,650円	
	真駒内F		4	150	南区真駒内泉町4丁目1番	地下鉄南北線「真駒内」	北海道	5,650円	
	真駒内G		1	46	南区真駒内泉町4丁目2番	地下鉄南北線「真駒内」	北海道	5,650円	
	真駒内H		4	150	南区真駒内泉町4丁目3番	地下鉄南北線「真駒内」	北海道	5,650円	
札幌市北区	エルム北26条	○	1	40	北区北26条西9丁目1番2	中央バス「北26西8」	サムティプロパティ マネジメント㈱	(左記に問合せ)	
	季実の里	○	3	146	北区屯田9条8丁目7番	中央バス「屯田9丁目通」	北海道	3,530円	
	季実の里B	○	2	120	北区屯田9条4丁目1番	中央バス「トヨーロード-屯田前」	北海道	3,530円	
札幌市東区	光星1	○	1	100	東区北9条東7丁目1番25	地下鉄東豊線「東区役所前」	団地自治会	(左記に問合せ)	
	光星2	○	3	344	東区北12条東9丁目1番2	地下鉄東豊線「東区役所前」	団地自治会	(左記に問合せ)	
	光星3		1	302	東区北11条東9丁目1番3	地下鉄東豊線「東区役所前」	団地自治会	(左記に問合せ)	
	光星4	○	2	182	東区北7条東7丁目12番11	地下鉄東豊線「東区役所前」	北海道	6,440円	
	栄町			12	227	東区北42条東17丁目3番 東区北43条東17丁目1番	地下鉄東豊線「栄町」	北海道	4,490円
		東苗穂		19	672	東区東苗穂2条2丁目1番 東区東苗穂1条2丁目6番	中央バス「東苗穂1条3丁目」	北海道	3,980円
	苗穂グリーン			7	189	東区苗穂町9丁目6番	中央バス「東栄中学校」	北海道	4,490円
	苗穂第二グリーン			12	320	東区北7条東19丁目1番 東区北7条東20丁目1番 東区北6条東20丁目1番	中央バス「北6東19」	北海道	4,910円
		札幌市西区	琴似八軒		5	149	西区八軒8条西9丁目1番 西区八軒7条西9丁目2番	中央バス「6号線通」	北海道
発寒				6	140	西区発寒10条2丁目1番	J R「発寒中央」	北海道	4,490円
山の手	○※1	1	8	西区山の手2条2丁目3番	J Rバス「山の手1条1丁目」	北海道	6,440円		
石狩市	花畔		15	300	石狩市花川北4条3丁目4番地	中央バス「花川北4条4丁目」	北海道	3,060円	
	グリーンコート花川		4	78	石狩市花川南6条1丁目11番地	中央バス「花川南7条3丁目」	北海道	3,060円	
	センターコート花川		5	77	石狩市花川北7条2丁目	中央バス「花川北6条3丁目」	北海道	3,060円	
	樽川北	○	4	72	石狩市樽川3条1丁目47番地	中央バス「南線小学校」	北海道	3,060円	
札幌市白石区	白樺		14	293	白石区南郷通17丁目北1 白石区南郷通17丁目北3	地下鉄東西線「南郷18丁目」	北海道	6,440円	
	栄通		2	70	白石区栄通18丁目4番	地下鉄東西線「南郷18丁目」	北海道	4,910円	
札幌市厚別区	厚別		4	91	厚別区上野幌1条2丁目2番	J Rバス「J R厚別営業所前」	北海道	4,910円	
	厚別光陽		(5)	(260)	厚別区上野幌3条1丁目1番	地下鉄東西線「大谷地」	北海道	4,490円	
	大谷地	○※3	3	110	厚別区大谷地東5丁目16番	地下鉄東西線「大谷地」	北海道	4,910円	
江別市	大麻中町		9	304	江別市大麻中町3～7番地 江別市大麻中町24～25番地	J R「大麻」	北海道	3,530円	
	大麻宮町		(14)	(217)	江別市大麻宮町5～6番地	J R「大麻」	北海道	3,530円	
	大麻沢町		3	64	江別市大麻沢町6番地	J R「大麻」	北海道	3,530円	
	大麻沢町(サンゴールドヴィラ)			10	177	江別市大麻沢町1番地 江別市大麻沢町4番地	J R「大麻」	北海道	3,530円
		大麻沢町(サンゴールドヴィラⅡ)	○※2	1	40	江別市大麻沢町5番地	J R「大麻」	北海道	3,530円
	大麻南樹町		22	389	江別市大麻南樹町2～7番地	J R「大麻」	北海道	3,530円	
	大麻西町		6	169	江別市大麻西町1～2番地	J R「森林公園」	北海道	4,030円	
北広島市	北広島輝美町		(16)	(369)	北広島市輝美町2～7番地	J R「北広島」	団地自治会	(左記に問合せ)	
	北広島広葉町	○	(9)	(162)	北広島市広葉町4～5丁目	J R「北広島」	北海道	3,530円	
	北広島泉町	○	(5)	(160)	北広島市泉町2丁目	中央バス「泉町2丁目」	北海道	3,530円	
	北広島白樺町		12	170	北広島市白樺町1～2丁目	中央バス「松葉5丁目」	団地自治会	(左記に問合せ)	
	北広島高台町	○	(4)	(175)	北広島市高台町7丁目	中央バス「泉町2丁目」	北海道	3,530円	
恵庭市	恵み野	○※3	4	54	恵庭市恵み野南1丁目1番地	J R「恵み野」	北海道	3,530円	
千歳市	やまとの杜	○	4	150	千歳市大和4丁目1番15	中央バス「大和2丁目」	北海道	3,980円	
		○※2							

(注) 色塗りした団地は、募集を停止しています。
 単身有無の欄に○印がある団地には、一般単身者向け住宅があります。
 単身有無の欄の○※1は車いす対応住宅(単身者向け)です。
 単身有無の欄の○※2はシルバーハウジング住宅(単身者向け)です。
 単身有無の欄の○※3は高齢者等単身者向け住宅です。

