

# 真駒内F団地

## ● 付近案内図



## ● 建物外観

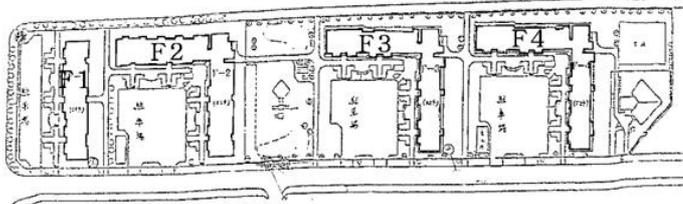
F1号棟



F2号棟



## ● 配置図



## ● 概要

棟番号	建設年度	構造	型式	戸数
F1	S63	中耐(4)	2LDK	9
			3LDK	15
F2	S63	中耐(4)	2LDK	11
			3LDK	27
			4LDK	4
F3	H1	中耐(4)	2LDK	12
			3LDK	26
			4LDK	4
F4	H1	中耐(4)	2LDK	8
			3LDK	30
			4LDK	4

住所：南区真駒内泉町4丁目1番

## ◎ 主な設備

駐車場	有り	¥5,650(R1.10.1現在)
エレベーター	無し	
浴室スペース	有り	浴槽・風呂釜リース (リース料¥1,450~2,200(税抜))
ガスの種類	天然ガス	
暖房	灯油ストーブ(煙突式・FF式)	※暖房機器は入居者で用意
給油	ホームタンクを入居者で用意	
その他	外物置あり	

## ◎ 交通機関

地下鉄南北線「真駒内」駅より徒歩5分

## ◎ 通学区の小中学校

真駒内桜山小学校・真駒内中学校

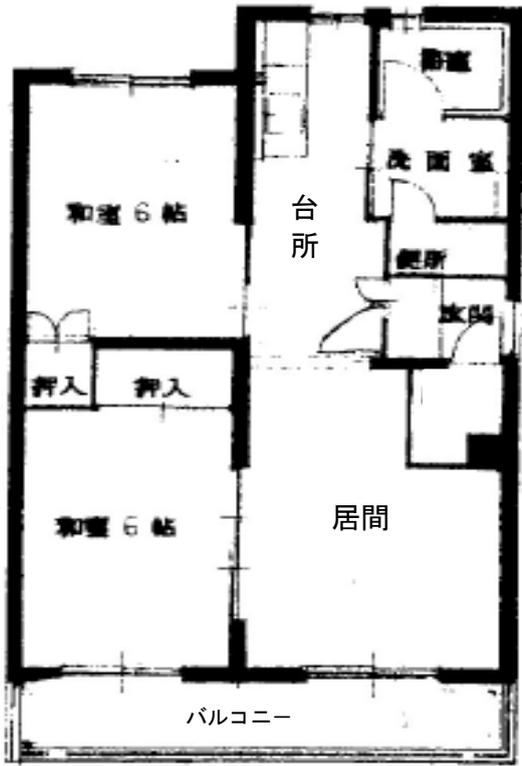
## ◎ 諸届出先

管理事務所	札幌中央支所	011-711-3561	札幌市東区北12条東9丁目 光星第2団地内
役所	南区役所	011-582-2400	札幌市南区真駒内幸町2丁目
電気	ほくでん契約センター	0120-12-6565	札幌市中央区大通東1丁目2番地
ガス	北ガスお客様センター	0570-008800 (ナビダイヤル) 011-792-8110 (IP電話等から)	
水道	水道局電話受付センター	011-211-7770	-

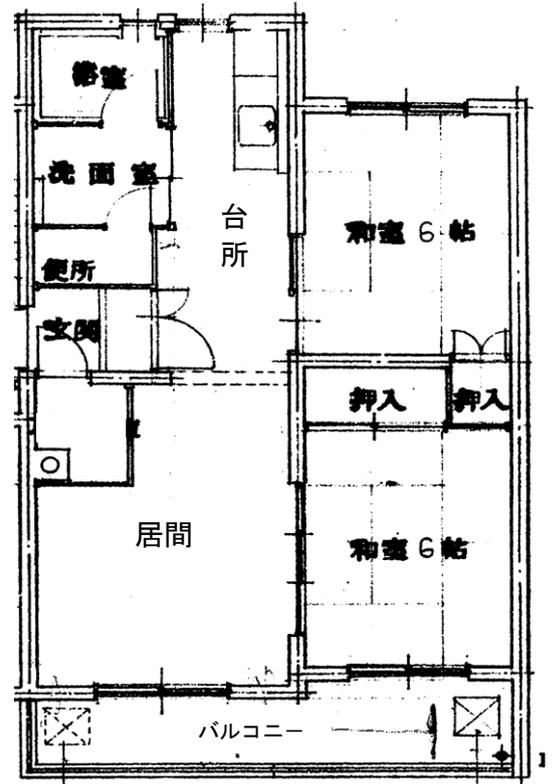
# F1号棟

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

参考間取り（現地優先）



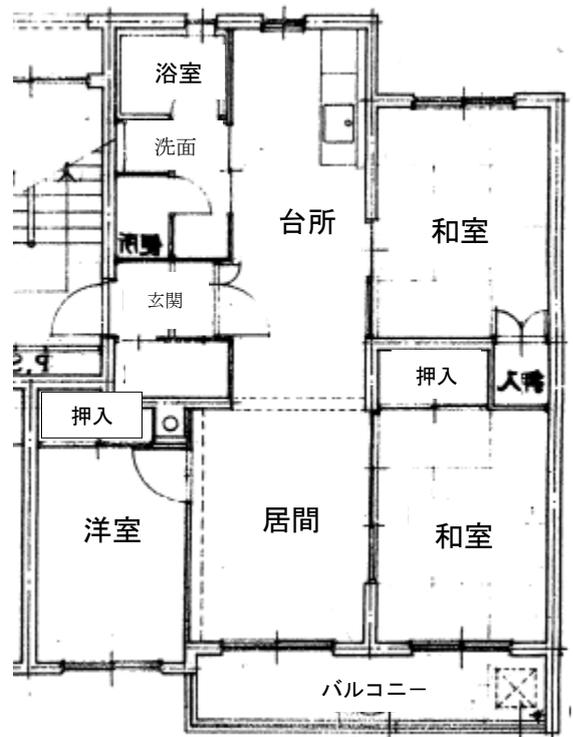
2LDK 61.3m<sup>2</sup>  
61.8m<sup>2</sup>



2LDK 60.0m<sup>2</sup>  
60.5m<sup>2</sup>



3LDK 69.5m<sup>2</sup>  
69.7m<sup>2</sup>

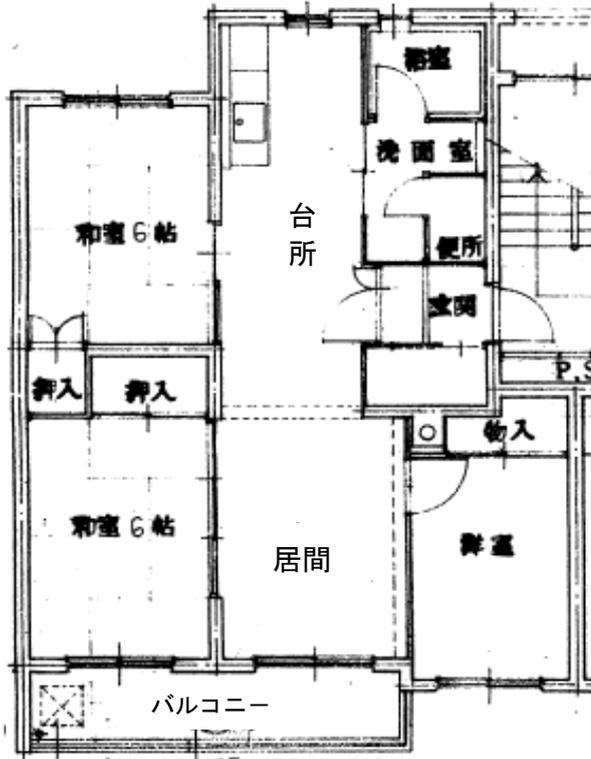


3LDK 70.1m<sup>2</sup>  
71.1m<sup>2</sup>

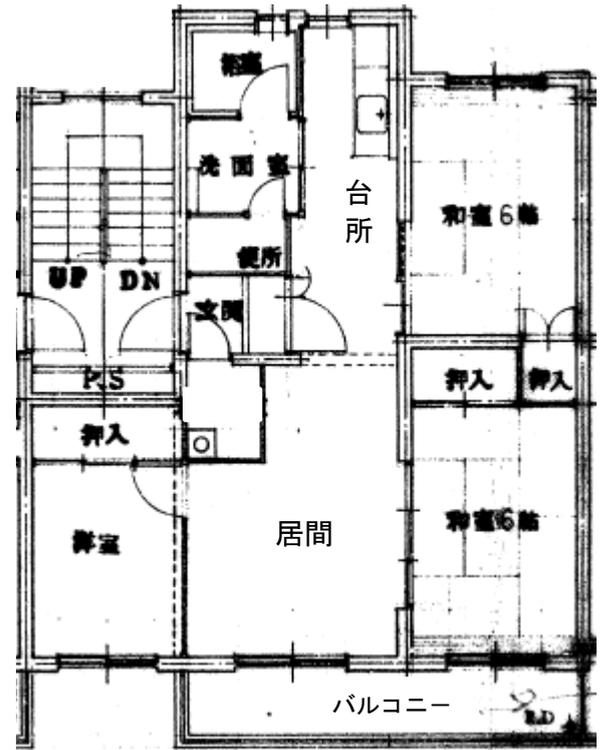
# F1号棟

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

参考間取り（現地優先）

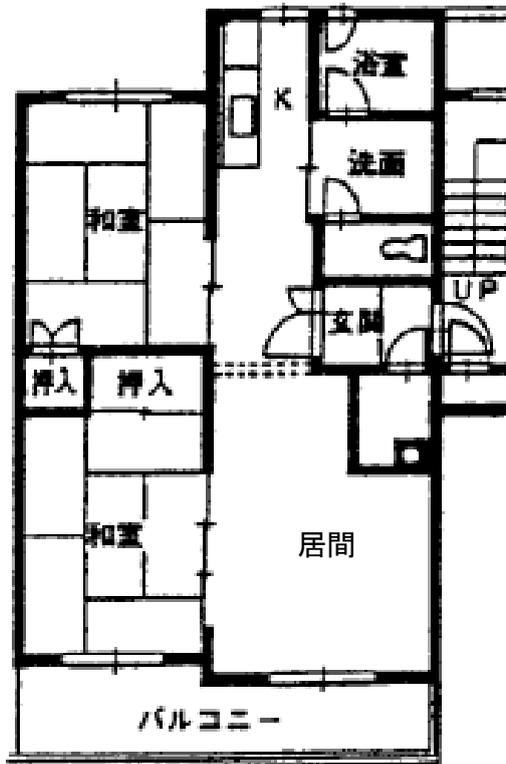


3LDK 70.1m<sup>2</sup>  
70.4m<sup>2</sup>

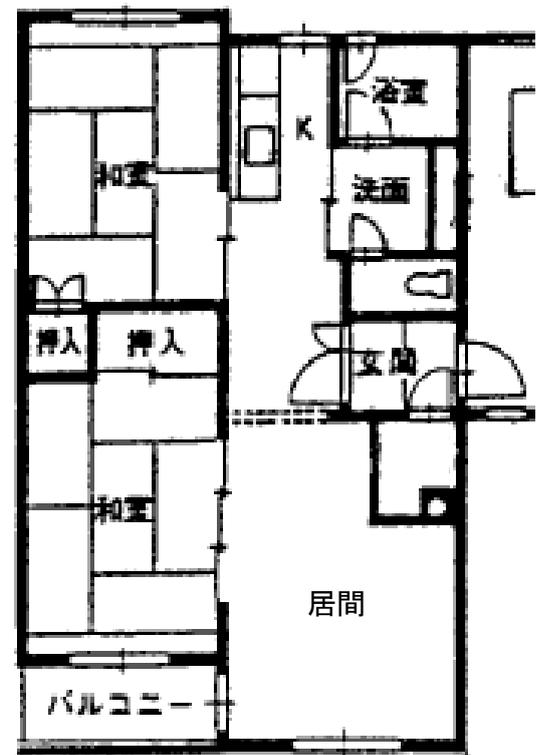


3LDK 71.3m<sup>2</sup>  
71.7m<sup>2</sup>

# F2~4号棟



2LDK 59.6m<sup>2</sup>  
60.0m<sup>2</sup>

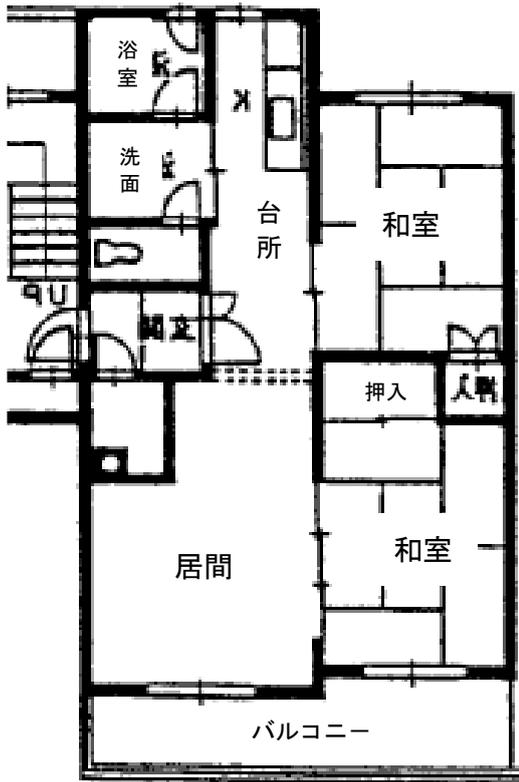


2LDK 61.3m<sup>2</sup> (F3号棟のみ)  
61.6m<sup>2</sup> (F3号棟のみ)

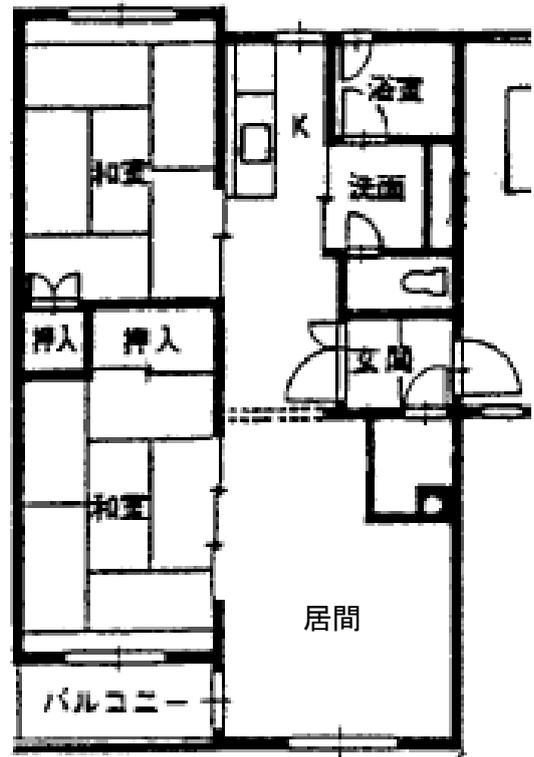
F2~4号棟

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

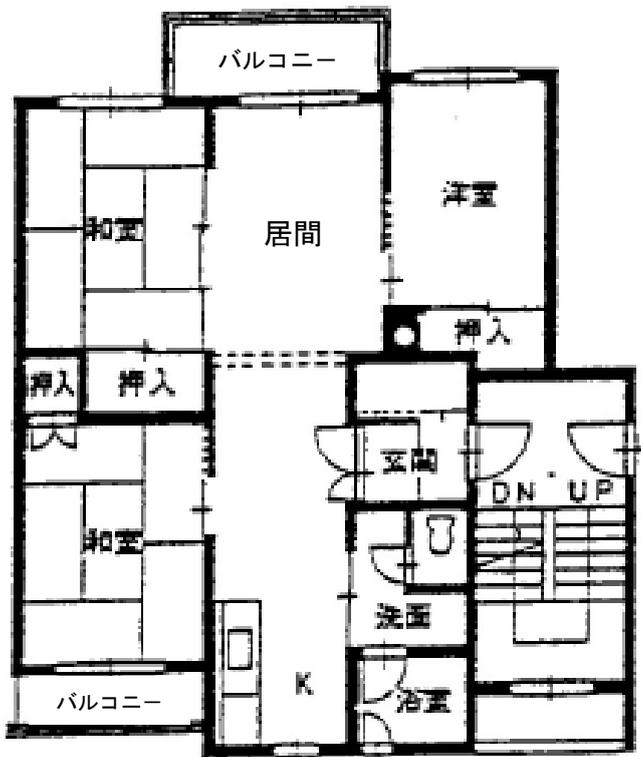
参考間取り（現地優先）



2LDK 61.3m<sup>2</sup>  
61.7m<sup>2</sup>



2LDK 59.5m<sup>2</sup>  
59.9m<sup>2</sup>



3LDK 70.2m<sup>2</sup>  
70.5m<sup>2</sup>

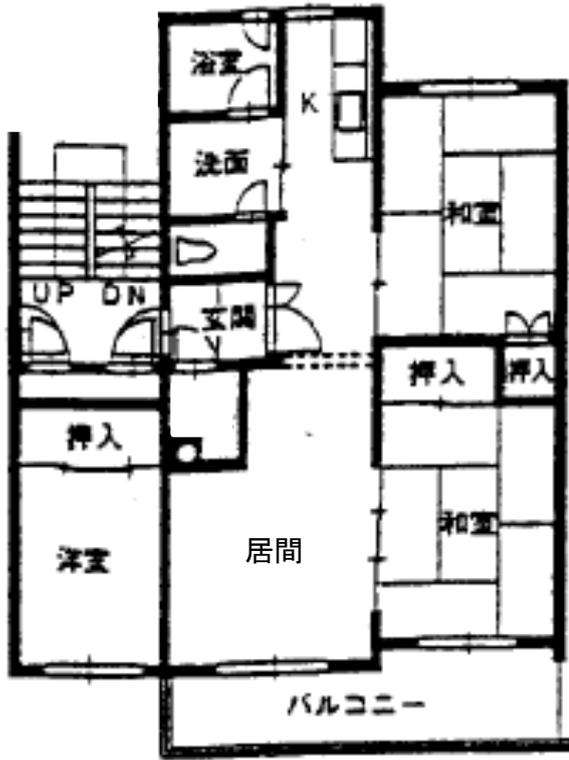


3LDK 73.1m<sup>2</sup>  
73.6m<sup>2</sup>

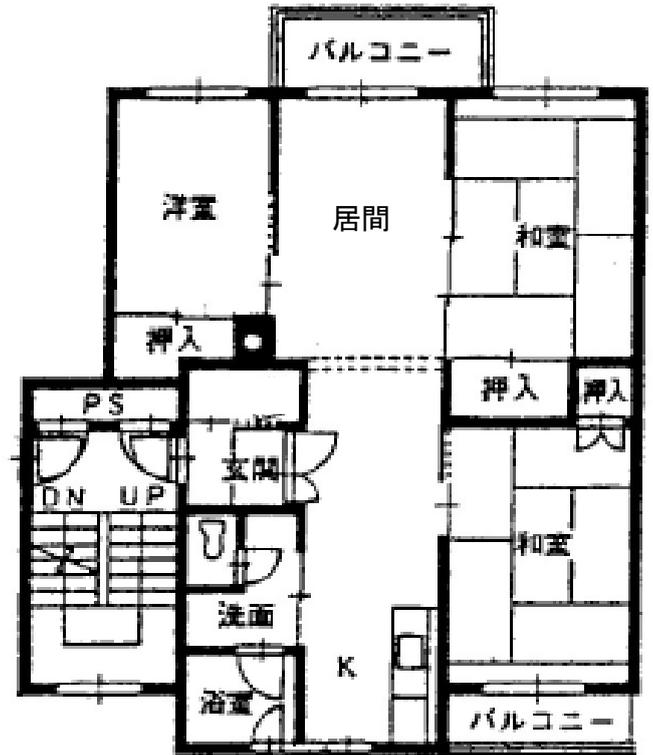
F2~4号棟

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

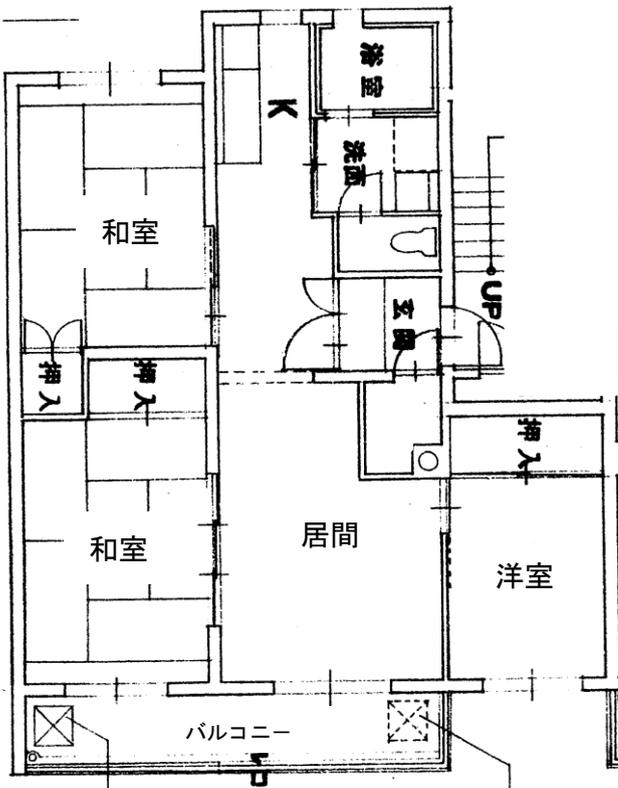
参考間取り (現地優先)



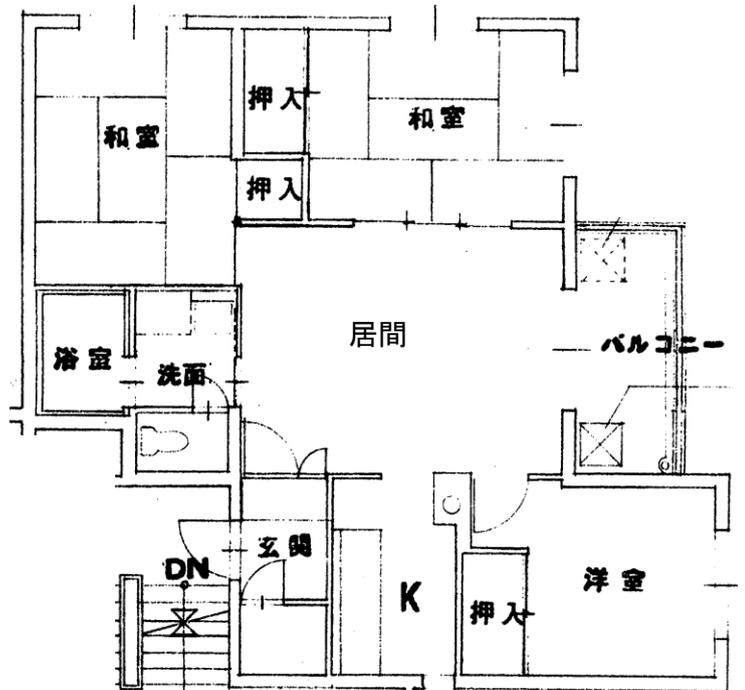
3LDK 69.5㎡  
69.8㎡



3LDK 72.7㎡ (F3・4号棟のみ)  
73.0㎡ (F3・4号棟のみ)



3LDK 71.7㎡  
72.1㎡

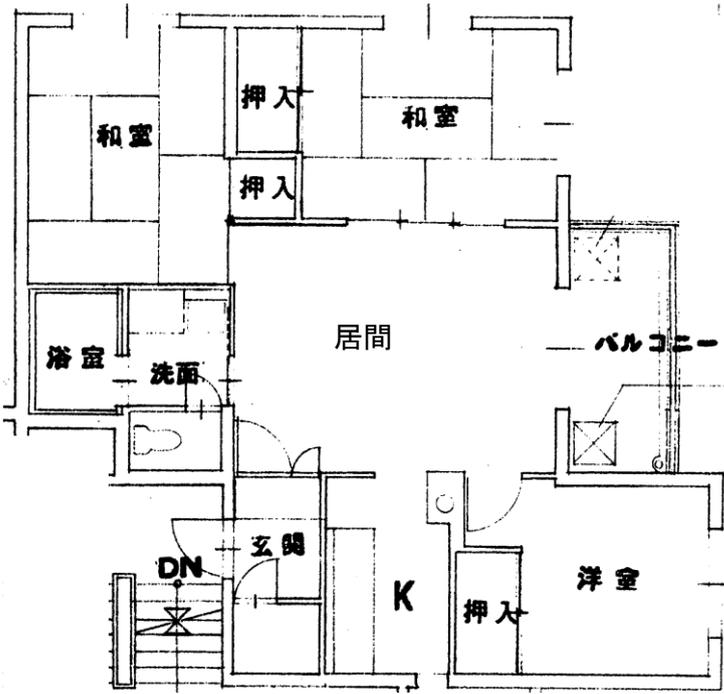


3LDK 71.6㎡ (F3号棟のみ)

# F2~4号棟

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

参考間取り (現地優先)

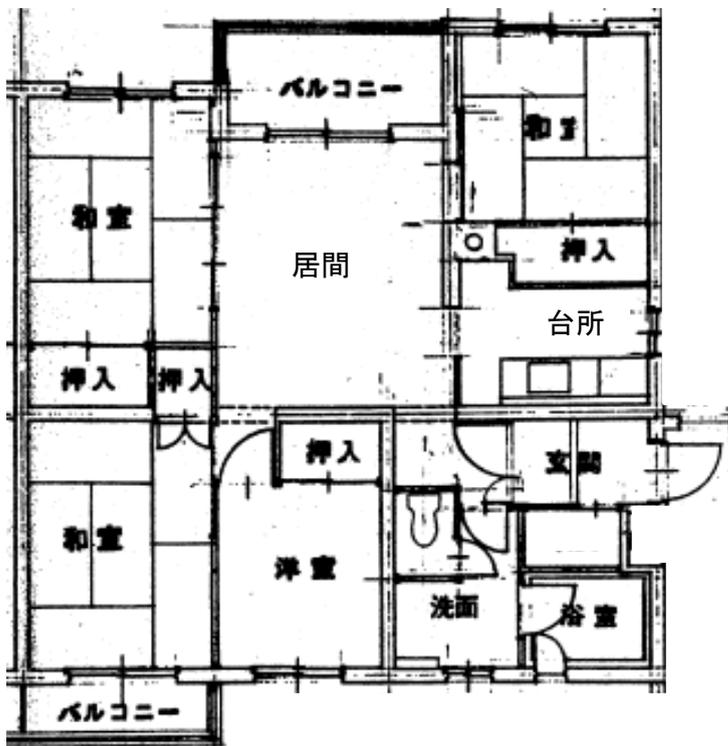


3LDK 68.8m<sup>2</sup>

4LDK 79.2m<sup>2</sup>  
79.9m<sup>2</sup>



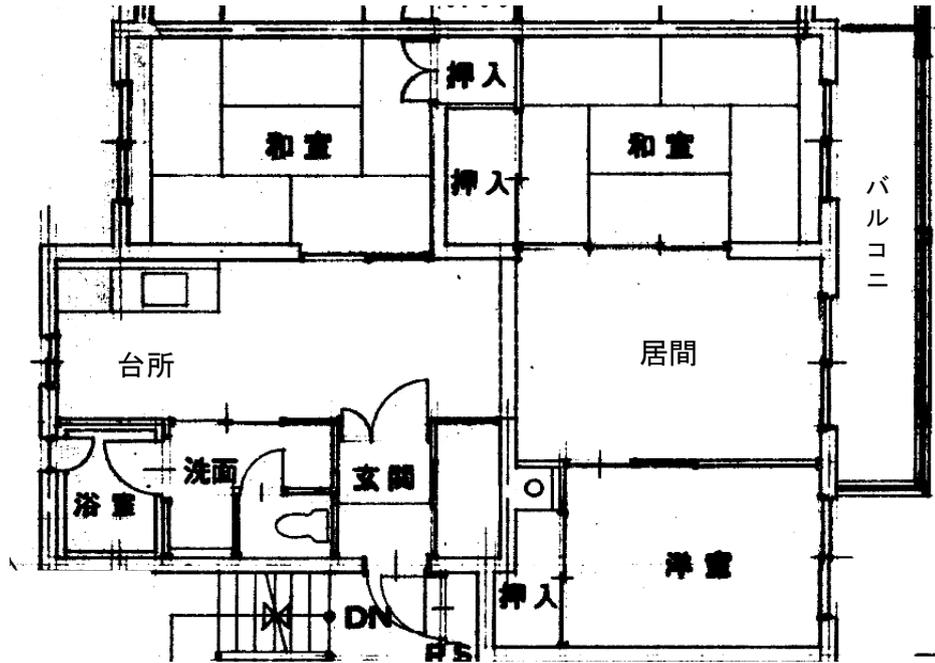
4LDK 78.3m<sup>2</sup>  
78.7m<sup>2</sup>



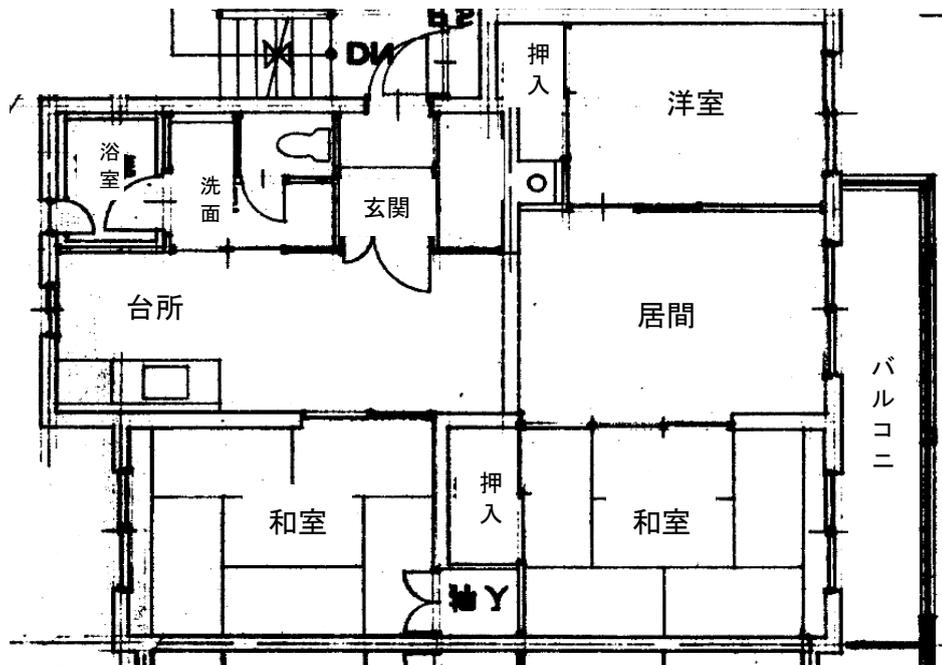
F4号棟のみ

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

参考間取り (現地優先)



3LDK 72.7m<sup>2</sup>(110・210・310号室)  
73.0m<sup>2</sup>(410号室)



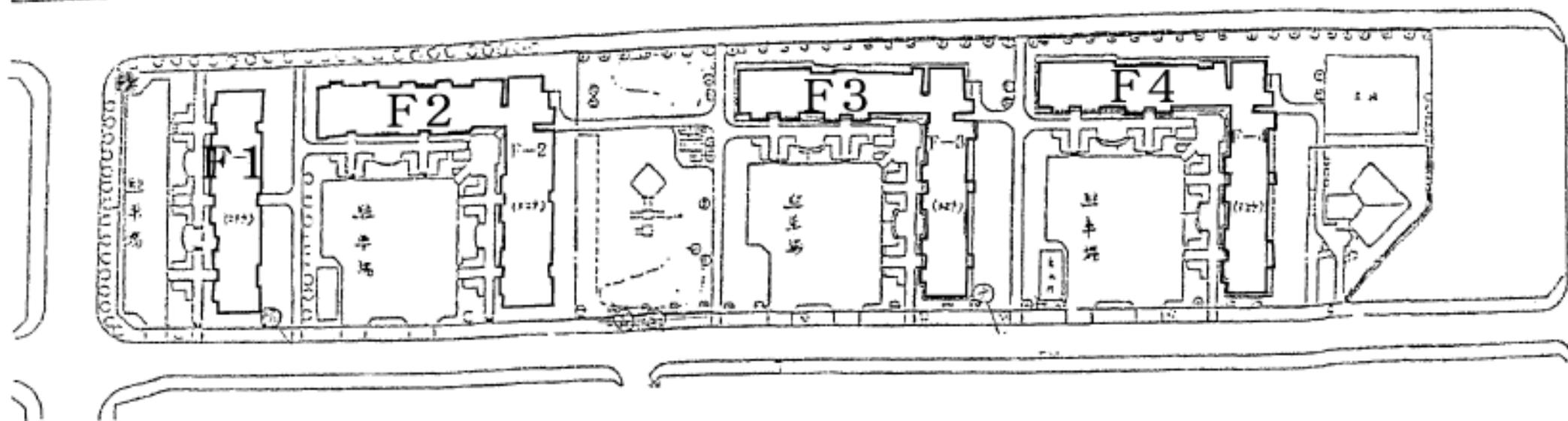
3LDK 73.1m<sup>2</sup>(111・211・311号室)  
73.6m<sup>2</sup>(411号室)

F-2棟

401	402	403	404	405	407	408	409	410	411	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211
101	102	103	104	105	107	108	109	110	111	

F-4棟

401	402	403	404	405	407	408	409	410	411	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211
101	102	103	104	105	107	108	109	110	111	



F-3棟

401	402	403	404	405	407	408	409	410	411	
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211
101	102	103	104	105	107	108	109	110	111	

F-1棟

401	402	403	404	405	406
301	302	303	304	305	306
201	202	203	204	205	206
101	102	103	104	105	106

# 真駒内団地 F