

# 大谷地団地

## ●付近案内図



## ●建物外観

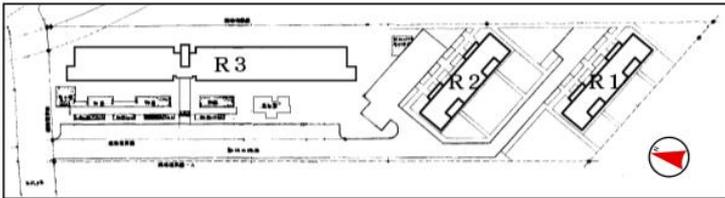
R1号棟



R3号棟(高層棟)



## ●配置図



## ●概要

棟番号	建設年度	構造	型式	戸数
R1	S63	中耐(5)	1LDK	2
			2LDK	6
			3LDK	12
R2	S63	中耐(5)	1LDK	2
			2LDK	6
			3LDK	12
R3	H2	高層(7)	2LDK	20
			3LDK	44
			4LDK	6

住所: 厚別区大谷地東5丁目16番

### ◎交通機関

地下鉄東西線「大谷地」駅より徒歩10分

### ◎通学区の小中学校

大谷地東小学校・厚別南中学校

### ◎主な設備

駐車場	有り	¥4,910(R1.10.1現在)
エレベーター	有り	R3号棟のみ
浴室スペース	有り	浴槽(リース料¥650~950(税抜))
ガスの種類	天然ガス	
暖房	ガスFF暖房機(R1, 2号棟)	
	※暖房機器は備え付けを使用	
	TES(ガス給湯暖房機)	
	※暖房機器は備え付けを使用	
	R1,2 リース料 ¥2,500(税抜)	
	R3 リース料 ¥2,450か¥2,650(税抜)	
給湯器	R1,2のみ	リース料 ¥1,050(税抜)
その他	外物置あり	

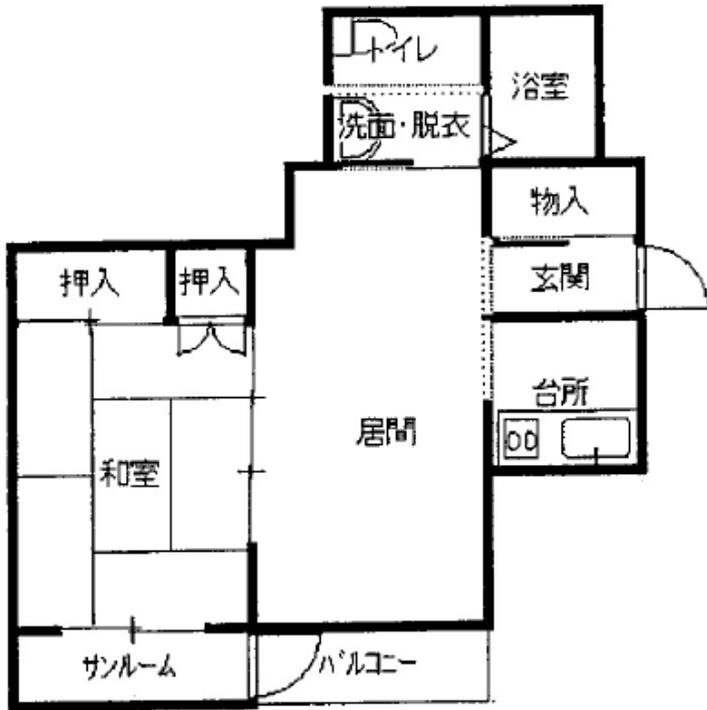
### ◎諸届出先

管理事務所	札幌東支所	011-891-1534	札幌市厚別区上野幌3条1丁目1番 厚別光陽団地内
役所	厚別区役所	011-895-2400	札幌市厚別区厚別中央1条5丁目
電気	ほくでん契約センター	0120-12-6565	札幌市中央区大通東1丁目2番地
ガス	北ガスお客様センター	0570-008800 (ナビダイヤル) 011-792-8110 (IP電話等から)	
水道	水道局電話受付センター	011-211-7770	-

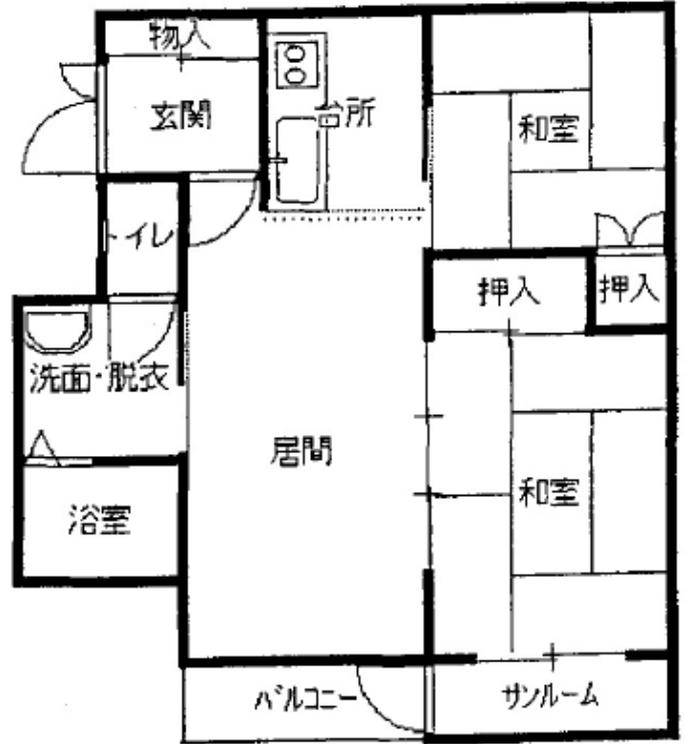
R1・2号棟

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

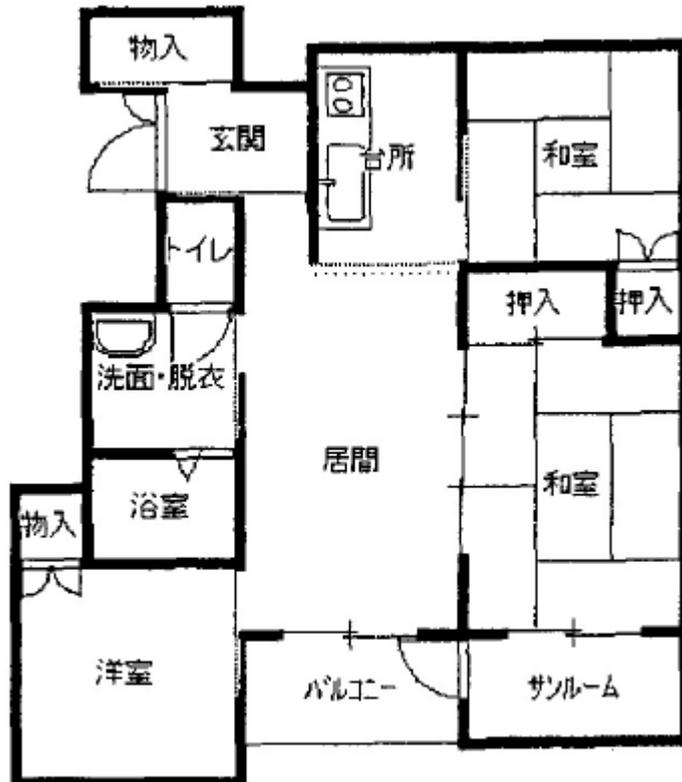
参考間取り (現地優先)



1LDK



2LDK

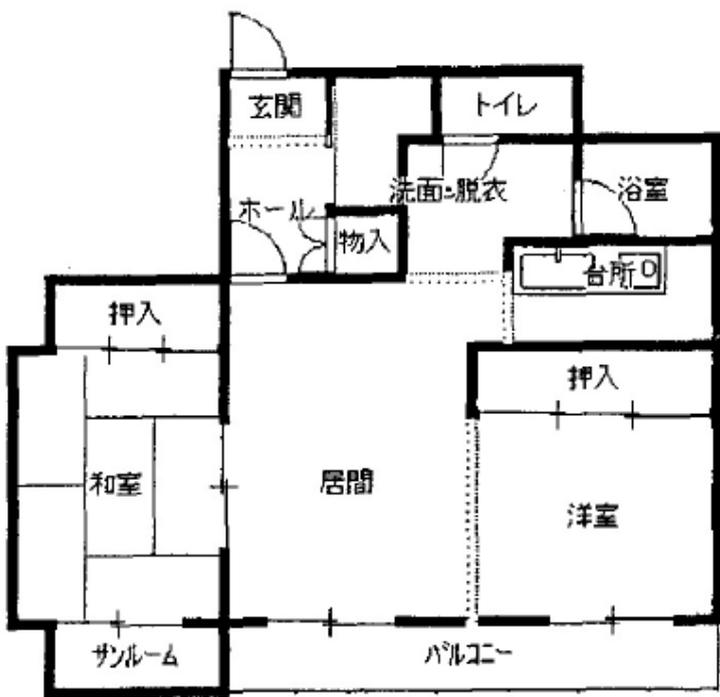


3LDK

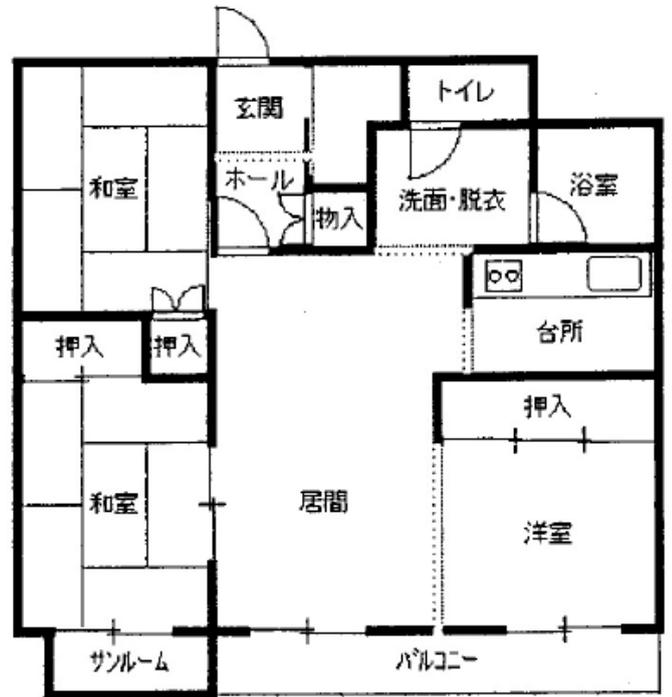
R3号棟

※ 建物の構造上、図面と左右反対になっている部屋もあります。

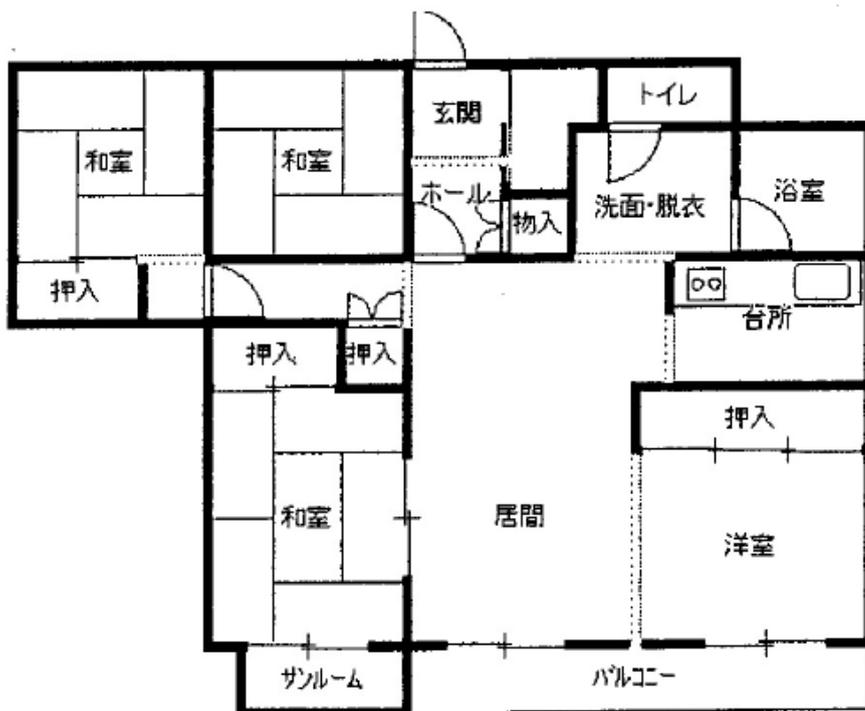
参考間取り (現地優先)



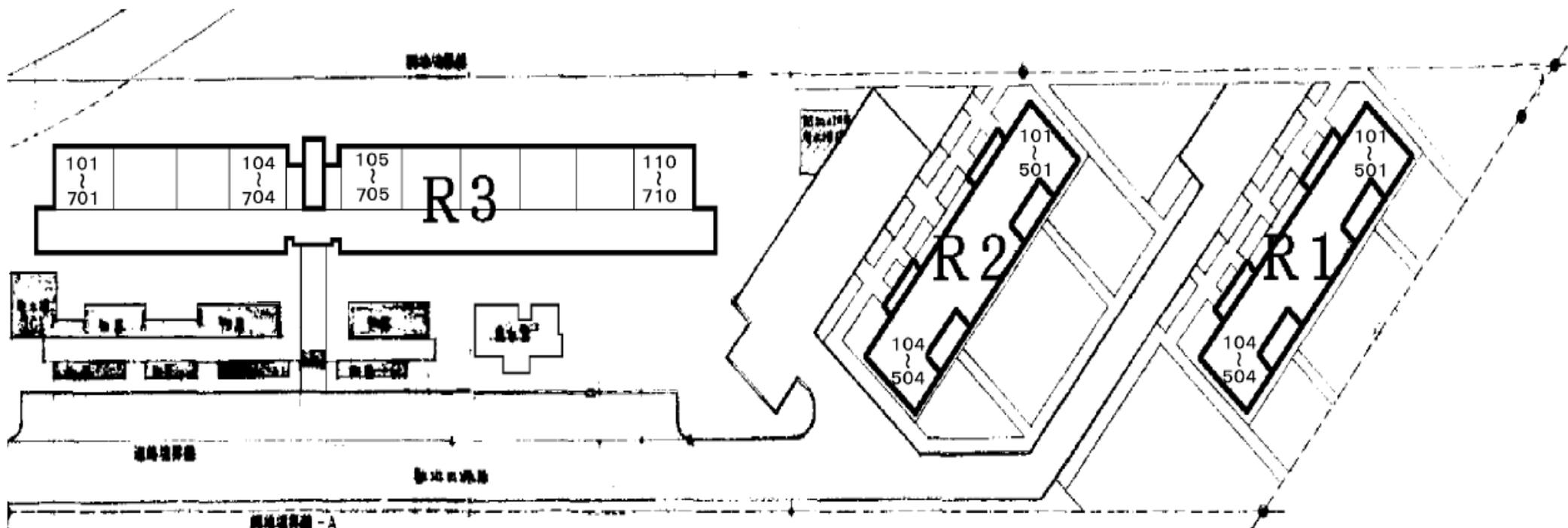
2LDK



3LDK



4LDK



道路境界線

敷地境界線

隣地境界線-A

